



# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

*Comuni di Formia – Gaeta – Minturno*  
*Provincia di Latina*  
*Comune Capofila: Formia, Via Vitruvio n. 190*

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA A NORMA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO RAGAZZI DEL MONDO DEL COMUNE DI MINTURNO – COMUNE DI MINTURNO - CUP: F58E18000240001 - CIG: 79172143AD

## 1^ VERBALE RELATIVO ALLA SEDUTA PUBBLICA PER APERTURA OFFERTA ECONOMICA

L'anno duemiladiciannove il giorno quattro del mese di luglio, alle ore 10:30, negli Uffici della Centrale Unica di Committenza di Formia, Gaeta e Minturno, si riunisce la il Seggio di gara, così come costituito (giusta determinazione del Dirigente CUC n. 2089/25.10.2019)

- Dott. Pasquale SARAO - Presidente
- Geom. Antonio DE SANTIS - Componente
- Dott.ssa Maria BISECCO - Componente, con funzioni di Segretario verbalizzante

Il Presidente dà atto che sono presenti operatori economici: (come da deleghe e documenti d'identità in atti).

### PREMESSO

- che con delibera di G.C. n. 91/14.03.2019 si approvava il progetto esecutivo relativo alla 'MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA A NORMA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO "RAGAZZI" del MONDO', per l'importo generale di € 500.000,00= di cui € 378.120,25 per lavori a base d'asta;
- che con determinazione del Responsabile del Servizio n. 3 – n. 61/2019 si indiceva relativa procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n. 50/2016 e smi, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 97, comma 8, così come stabilito dall'art. 36 comma 2, lettera d).
- che con determinazione del Dirigente della Centrale Unica di Committenza di Formia, Gaeta e Minturno n. 989/24.05.2019, si dava avvio alla procedura aperta relativa ai lavori in oggetto dettagliati, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n. 50/2016 e smi, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 97, comma 8, per un importo a base d'asta pari ad € 378.120,25=;
- che in data 04.06.2019 veniva pubblicato bando di gara su: Albo Pretorio dei Comuni di Formia e Minturno, nonché nelle rispettive Sezioni: "Amministrazione Trasparente", giusta nota prot. n. 2019/27490 del 04.06.2019).
- che entro i termini stabiliti dal bando - e cioè entro le ore 12:00 del 25.06.2019, sono pervenuti n. 283 (duecentottantatré) plichi, (vedi ALL. A), che ne forma parte integrante è sostanziale;
- che n. 10 (dieci) plichi sono pervenuti fuori termine, (vedi ALL. A.);
- che i plichi contenenti l'offerta, a salvaguardia della propria integrità, sono stati regolarmente custoditi presso l'Ufficio della CUC;

## CIO' PREMESSO

Il Presidente procede alla presa d'atto delle offerte presentate ed alla verifica della ammissibilità, per quanto riguarda il rispetto dei tempi delle modalità di inoltro.

Il Presidente, quindi, dispone l'apertura dei plichi contenenti le offerte e procede alla lettura dei ribassi offerti e subito dopo alla individuazione del minor prezzo con l'applicazione dell'art. 36 comma 9-bis, e dell'art. 97 comma 8, (esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 8 del medesimo art. 97), vedi foglio di calcolo allegato al presente verbale che ne costituisce parte integrante e sostanziale (ALL. B).

Il Presidente dalla risultanze del calcolo dà atto che l'offerta dell'operatore economico: **"IGEA COSTRUZIONI SRL"** risulta la migliore non anomala, con il ribasso del 32,832% (trentaduevirgolaottocentotrentadueper cento), pertanto la stessa sarà sottoposta a verifica della documentazione relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità.

Viene, dunque, estratto il campione da sottoporre alla medesima verifica amministrativa.

Estrae il Sig. Antonio Valerio, dipendente della Centrale Unica di Committenza di Formia e sono estratti i seguenti operatori: EDIL PA GRI SRL\_MINICUCCI CAIRO SRL\_D.G. COSTRUZIONI di Adriana D'Angelo\_ARKEDIL SRL\_RO.MA. APPALTI di NUME DOMENICO & C. SAS\_G.D. SRL\_ P.R.G. COSTRUZIONI SAS\_PRINCIPE COSTRUZIONI\_GINEVRA COSTRUZIONI SOC. COOP.

Il Presidente esprime la volontà, di verificare la documentazione anche del secondo operatore in graduatoria che risulta essere "CLEI SOC. COOP." con il ribasso del 32,777%.

In conseguenza di ciò il Presidente alle ore 15:53 chiude la seduta rimettendo i plichi all'Ufficio Comune della CUC, che curerà i lavori di apertura della busta "A-Documentazione Amministrativa" degli operatori sopra indicati.

La data dei lavori sarà resa nota successivamente e pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente Capofila della CUC.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto.

Il Presidente  
Dott. Pasquale Sarao

I Componenti  
Geom. Antonio De Santis

Dott.ssa Maria Biseco, con funzioni di segretario verbalizzante

