



VERBALE 1° SEDUTA

APERTURA PLICHI

Appalto di esecuzione dei lavori di Restauro e Recupero Funzionale dell'edificio denominato "La Gran Guardia" - nel Comune di GAETA

L'anno duemiladiciotto il giorno 01 (uno) del mese di ottobre alle ore 10:35, negli Uffici della Centrale Unica di Committenza siti nella sede del Comune di Formia in via Lavanga n. 163/165, è presente per dare luogo all'apertura ed all'elencazione del contenuto delle buste "A", relative alla documentazione amministrativa della gara in oggetto, l'avv. Domenico Di Russo, in qualità di dirigente della Centrale Unica di committenza dei Comuni di Formia Gaeta e Minturno, assistito, nello svolgimento delle operazioni, dalla dott.ssa Loredana Civitillo, istruttore direttivo in servizio presso la Centrale Unica di Committenza, con mansioni di segretario verbalizzante, ed il signor Antonio Valerio dipendente del comune di Formia in servizio presso la Centrale Unica di Committenza.

Il dirigente alle ore 11.50, a causa di sopravvenuti impegni deve allontanarsi dall'ufficio e delega per il prosieguo delle operazioni la dott.ssa Loredana Civitillo la quale continua nelle operazioni anche alla presenza del sopraggiunto testimone Ing. Antonio Di Tucci dipendente del Comune di Gaeta in servizio presso la C.U.C. che assolve alla funzione di verbalizzante.

Le operazioni di gara proseguono alla presenza dei seguenti rappresentanti delle imprese concorrenti che le testimoniano:

ing. Donato Bora delegato della ditta Consorzio CON. AR. ED. giusta delega in atti;

Si prende atto che entro il termine ultimo fissato dal disciplinare di gara per la presentazione delle offerte risultano pervenuti n. 13 plichi come di seguito elencati, secondo il numero di protocollo assegnato dal comune di Formia:

| N. | IMPRESA | SEDE | Pervenuta il | NUM. PROT. |
|----|---------------------------|---|-------------------------|--------------------------|
| 1 | DG SERVICE SRL | VIA G. LAMANNA, 19 87100 COSENZA | 20/09/2018 ore 13,30 | N. 43980 DEL 20/09/18 |
| 2 | CONSORZIO STABILE MARR | VIA LECCE, 14 80029 SANT'ANTIMO (NA) | 21/09/2018 | N. 44245 DEL 21/09/18 |

| | | | | |
|----|--|---|----------------------------|--------------------------|
| 3 | R.T.I. CAP: B. Z. GROUP SRL MAND: EDIL COSTRUZIONI SRL | VIA S.R. 630, SNC 03040 CASTEL NUOVO PARANO (FR) P.ZZA ANDREA PALLADIO, 16/5 35030 VEGGIANO (PD) | 24/09/2018 – ore 09,15 | N. 44348 DEL 24/09/18 |
| 4 | A.T.I. CAP: NEJ DONADIO SRL MAND: AMATO COSTRUZIONI SRL | VIA CUPA, 35 81010 PRATELLA (CE) S.S. VIA CASILINA SUD KM. 150+100 03040 S. VITTORE DEL LAZIO (FR) | 24/09/2018 – ore 10,12 | N. 44419 DEL 24/09/18 |
| 5 | TMR SRL UNIPERONALE | VIA MACCHIONI II^ TRAV., 10 04020 MONTE S. BIAGIO (LT) | 24/09/2018 – ore 09,55. | N. 44423 DEL 24/09/18 |
| 6 | CON.ARE.D CONSORZIO ARTIGIANI EDILI SOC. COOP. | VIA BROGGIA, 18 80135 NAPOLI | 24/09/2018 – ore 09,35. | N. 44425 DEL 24/09/18 |
| 7 | CONPAT SCARL | VIA GIULIO CESARE, 71 00192 ROMA | 24/09/2018 – ore 10,00 | N. 44428 DEL 24/09/18 |
| 8 | IMPRECAL SRL | VIA NAZION. DELLE PUGLIE, 28 83020 SIRIGNANO (AV) | 24/09/2018 – ore 10,35 | N. 44436 DEL 24/09/18 |
| 9 | A.T.I. CAP: IM.CO. SRL MAND: PLANET SRL | VIA GIUSEPPE CAPALDO, 1 80128 NAPOLI CORSO GARIBALDI, 67 86170 ISERNIA | 24/09/2018 – ore 10,25 | N. 44437 DEL 24/09/18 |
| 10 | A.T.I. CAP: LA DORICA COSTRUZ. SRL MAND: ELETEL DI G. DELLO IACONO | VIA MICHELANGELO, 31 80026 CASORIA (NA) VIA PIETRO GOBETTI, 7/11 80049 SOMMA VESUVIANA (NA) | 24/09/2018 – ore 11,31 | N. 44440 DEL 24/09/18 |



| | | | | |
|----|--|---|-----------------------------------|----------------------------------|
| 11 | CONSORZIO EDILI VENETI | VIA MADONNA DELLE GRAZIE, 7/2 35028 PIOVE DI SACCO (PD) | 24/09/2018 – ore 11,50 | N. 44474 DEL 24/09/18 |
| 12 | ACCETTA COSTRUZIONI SRL | VIA VENETO, 7 04024 GAETA | 24/09/2018 – ore 11,54 | N. 44476 DEL 24/09/18 |
| 13 | A.T.I. CAP:RM COSTRUZ. SRL MAND: IDRO TERMO ELETTRICA SRL | VIA DEI CARMELITANI, 4 04023 FORMIA (LT) VIA PONTIDA, 7 63074 S. BENEDETTO DEL TRONTO (AP) | 24/09/2018- ore 11,40 | N. 44477 DEL 24/09/18 |

Dato atto che tutti i plichi risultano pervenuti nei termini previsti dal disciplinare di gara e verificata l'integrità degli stessi si procede alla loro apertura.

Concorrente n. 1 DG SERVICE SRL:

Nel plico sono presenti la busta A, documentazione amministrativa, la busta B dell'offerta tecnica, la busta C dell'offerta economica. Le buste B e C vengono riposte nel plico che viene richiuso per le fasi successive della procedura.

Si procede all'apertura della busta A, constatando che in essa sono presenti:

domanda di partecipazione alla gara, copia di durc on line, contributo ANAC, PassOE, Garanzia fidejussoria, attestazione avvenuto sopralluogo, DGUE, allegato B1, dichiarazione sostitutiva di assenza situazioni ex art. 80 D. Lvo 50/2016 del direttore tecnico e dell'amministratore, certificato SOA con dichiarazione copia di riduzione polizza fidejussoria, Certificazione ISO 9001/2015; copia documento di riconoscimento dei dichiaranti.

Concorrente n. 2 - CONSORZIO STABILE MARR

Nel plico sono presenti la busta A, documentazione amministrativa, la busta B dell'offerta tecnica, la busta C dell'offerta economica. Le buste B e C vengono riposte nel plico che viene richiuso per le fasi successive della procedura.

Si procede all'apertura della busta A, constatando che in essa sono presenti:

domanda di partecipazione alla gara, modello B1, Allegato B.2 relativo a Sara De Luca, Allegato B.2 relativo a Claudio Pedata, DGUE del Consorzio, Cauzione, pagamento ANAC, PassOE, attestazione avvenuto sopralluogo, dichiarazione insussistenza condizioni ex art. 80 del D.Lvo 50/2018 rese da Sara De Luca e Claudio Pedata; dichiarazione iscrizione alla CC.II:A: e regolarità costitutiva resa da Sara De Luca, dichiarazione sulla scadenza della SOA resa da Sara De Luca, attestazione SOA, certificato ISO 9001/2015, dichiarazione di indicazione della consorziata per cui si concorre, dichiarazione della composizione del Consorzio, allegato B.1 della consorziata, allegato B.2 della consorziata, allegato C della consorziata, DGUE della consorziata, copia dell'attestazione SOA e certificati di qualità con dichiarazione della consorziata di originalità degli stessi; copia documento di riconoscimento dei dichiaranti.

Concorrente n. 3 - R.T.I. - CAP: B. Z. GROUP SRL - MAND: EDIL COSTRUZIONI SRL

Centrale Unica di Committenza - Comuni di Formia Gaeta Minturno tel. e fax 0771.778716-715
Sede: Via Lavanga 163/165 - 04023 FORMIA (LT)

PEC: cuc@pec.cittadiformia.it e-mail: cuc@comune.formia.lt.it

Nel plico sono presenti la busta A, documentazione amministrativa, la busta B dell' offerta tecnica, - la busta C dell' offerta economica. Le buste B e C vengono riposte nel plico che viene richiuso per le fasi successive della procedura.

Si procede all'apertura della busta A, constatando che in essa sono presenti:

attestazione sopralluogo, contributo ANAC, cauzione, PassOE, Domanda di partecipazione della capogruppo, DGUE della capogruppo, Attestazione SOA e certificato di qualità con dichiarazione di originalità della capogruppo, allegato B1 per i soggetti di cui alla capogruppo, dichiarazione assenza cause esclusione ec art. 80 D. Lo 50/2016 resa dal legale rappresentante e dai direttori tecnici della capogruppo, dichiarazione impegno alla costituzione della RTI, Allegato R di articolazione della RTI, Domanda di partecipazione, modello A, della mandante, DGUE della mandante, copia di attestazione SOA e certificato di qualità con dichiarazione di originalità delle copie per la mandante, allegato B1 della mandante, copia documento di riconoscimento dei dichiaranti.

Concorrente n. 4 - A.T.I. - CAP: NEJ DONADIO SRL - MAND: AMATO COSTRUZIONI SRL

Nel plico sono presenti la busta A, documentazione amministrativa, la busta B dell' offerta tecnica, la busta C dell' offerta economica. Le buste B e C vengono riposte nel plico che viene richiuso per le fasi successive della procedura.

Si procede all'apertura della busta A, constatando che in essa sono presenti:

fascicolo del mandatario: Modello A, Durc, allegato B1, DGUE, DGUE su supporto digitale;
fascicolo della mandante: modello A, Durc, ALLEGATO B1, dichiarazione relativa a sentenza da parte di Migliaccio Antonio, dichiarazione di cessazione incarico di direttore tecnico e di insussistenza di cause di esclusione, DGUE, DGUE su supporto digitale,
dichiarazione a costituire la ATI, allegato R, certificato SOA della capogruppo e della mandante, cauzione, certificati ISO 9001/2015 della mandante e mandataria, attestazione avvenuto sopralluogo, Pass OE, contributo ANAC; copia documento di riconoscimento dei dichiaranti.

Concorrente n. 5 - TMR SRL UNIPERONALE

Nel plico sono presenti la busta A, documentazione amministrativa, la busta B dell' offerta tecnica, la busta C dell' offerta economica più una busta riportante la dicitura "contiene CD informatico delle migliori offerte". Le buste B e C vengono riposte nel plico che viene richiuso per le fasi successive della procedura.

Si procede all'apertura della busta A, constatando che in essa sono presenti:

Modello A, Allegato B1, cauzione, copia certificato ISO 9001/2015, pagamento ANAC, attestato di sopralluogo, PassOE, DGUE, copia certificato SOA copie documenti di riconoscimento.

Concorrente n. 6 - CON.AR.ED CONSORZIO ARTIGIANI EDILI SOC. COOP.

Nel plico sono presenti la busta A, documentazione amministrativa, la busta B dell' offerta tecnica, la busta C dell' offerta economica. Le buste B e C vengono riposte nel plico che viene richiuso per le fasi successive della procedura.

Si procede all'apertura della busta A, constatando che in essa sono presenti:

Modello del consorzio, DGUE del consorzio, allegato B1 del consorzio, cauzione, pagamento contributo ANAC, attestazione sopralluogo, PassOE, copia attestazione SOA, certificati di qualità, iscrizione camera di commercio con dichiarazione di conformità all' originale; Allegato C del consorzio, DGUE della consorziata, allegato B1 della consorziata, dichiarazione di conformità all' originale degli allegati: certificazione SOA certificato camerale, iscrizione albo nazionale gestori ambientali, copia documento di riconoscimento dei dichiaranti.

Concorrente n. 7 - CONPAT SCARL

Nel plico sono presenti la busta A, documentazione amministrativa, la busta B dell' offerta tecnica, la busta C dell' offerta economica. Le buste B e C vengono riposte nel plico che viene richiuso per le fasi successive della procedura.

Si procede all'apertura della busta A, constatando che in essa sono presenti:

DGUE su supporto digitale, modello A del consorzio, dichiarazione dei consorziati per i quali concorre comprendente assenza di cause di esclusione alla partecipazione ex art. 80 del D.Lvo 50/2016 e composizione societaria come da libro soci.; polizza fidejussoria, contributo ANAC, attestazione avvenuto sopralluogo, PassOE, DGUE del consorzio, dichiarazione assenza cause di esclusione dei direttori tecnico del



consorzio Germano Alessandra, Nappo Salvatore e Perrone Emanuela; dichiarazione resa dal legale rappresentante del consorzio per i soggetti cessati, dichiarazione di conformità all' originale della SOA e dei certificati di qualità, atto costitutivo del consorzio, procure e verbali relative al consorzio; modello all. C della consorziata Pro.Lav. Srl, DGUE della consorziata, dichiarazione della consorziata di assenza di cause di esclusione ex art. 80 de. D.lvo 50/2016, dichiarazione della consorziata relativa alla iscrizione alla camera di commercio, alla attestazione SOA e sostitutiva di iscrizione alla camera di commercio, dichiarazione di conformità all' originale del certificato SOA e certificati di qualità, dichiarazione relativa alla posizione contributiva della consorziata, copia di DURC, dichiarazione del direttore tecnico della consorziata di assenza di cause di esclusione ex art. 80 de. D.lvo 50/2016. copia documento di riconoscimento dei dichiaranti.

Concorrente n. 8 - IMPRECAL SRL

Nel plico sono presenti la busta A, documentazione amministrativa, la busta B dell' offerta tecnica, la busta C dell' offerta economica. Le buste B e C vengono riposte nel plico che viene richiuso per le fasi successive della procedura.

Si procede all'apertura della busta A, constatando che in essa sono presenti:

modello A, DGUE, Allegato B1, dichiarazione di conformità all' originale e del certificato SOA del certificato di qualità, contributo all' ANAC, polizza fidejussoria, PassOE, attestazione sopralluogo, copia documento di riconoscimento dei dichiaranti.

Concorrente n. 9 – A.T.I. - CAP: IM.CO. SRL - MAND: PLANET SRL

Nel plico sono presenti la busta A, documentazione amministrativa, la busta B dell' offerta tecnica, la busta C dell' offerta economica. Le buste B e C vengono riposte nel plico che viene richiuso per le fasi successive della procedura.

Si procede all'apertura della busta A, constatando che in essa sono presenti:

modello A capogruppo, modello B1 della capogruppo, dichiarazione del rappresentante della capogruppo di assenza cause di esclusione ex art. 80 del D.Lvo 50/2016, dichiarazione del rappresentante della capogruppo di assenza di casue di esclusione per soggetto cessato, DGUE della capogruppo, attestazione SOA capogruppo, certificazioni di qualità della capogruppo, DURC della capogruppo, dichiarazione del rappresentante della capogruppo di iscrizione alla camera di commercio; modello A della mandante, allegato B1 della mandante, DGUE della mandante, dichiarazione del rappresentante della mandante di assenza cause di esclusione ex art. 80 del D.Lvo 50/2016, allegato R, pagamento ANAC, PassOE, attestato di sopralluogo, cauzione, richiesta di partecipazione alla gara dell' ATI e di cotituzione dell' ATI, dichiarazione di conformità all' originale della mandante de: certificato SOA e delle certificazioni di qualità, dell' iscrizione camerale e della richiesta di iscrizione alla white list. copia documento di riconoscimento dei dichiaranti.

Concorrente n. 10 - A.T.I. - CAP: LA DORICA COSTRUZ. SRL - MAND: ELETEL DI G. DELLO IACONO

Nel plico sono presenti la busta A, documentazione amministrativa, la busta B dell' offerta tecnica, la busta C dell' offerta economica. Le buste B e C vengono riposte nel plico che viene richiuso per le fasi successive della procedura.

Si procede all'apertura della busta A, constatando che in essa sono presenti:

Contributo ANAC, PASSOE, polizza fidejussoria, attestazione avvenuto sopralluogo, modello A della mandataria, dichiarazione di partecipazione in ATI, allegato R, DGUE della capogruppo, allegato B1 della capogruppo, dichiarazione di insussistenza di cause di esclusione dei soggetti cessati resa dal legale rappresentante della capogruppo e stessa dichiarazione resa dei diretti soggetti cessati, dichiarazione di iscrizione alla camera di commercio, copia del certificato SOA con dichiarazione di modifica dello stesso in corso, dichiarazione di partecipazione in ATI da costituirsi.

Foglio intestato AVCP di "stampa componente PassOE" n. 3358 166 del 20/09/2018, modello A della mandante, dichiarazione di partecipazione in ATI da costituirsi, allegato R, DGUE della mandante, allegato B1 della mandante, dichiarazione di conformità all' originale della mandante degli allegati: certificato SOA ,

certificazioni di qualità, DURC, certificato iscrizione camera di commercio. Copia documento di riconoscimento dei dichiaranti.

Concorrente n. 11 - CONSORZIO EDILI VENETI

Nel plico sono presenti la busta A, documentazione amministrativa, la busta B dell'offerta tecnica, la busta C dell'offerta economica. Le buste B e C vengono riposte nel plico che viene richiuso per le fasi successive della procedura.

Si procede all'apertura della busta A, constatando che in essa sono presenti:

Modello A del consorzio, DURC del consorzio, attestazione avvenuto sopralluogo, pagamento contributo ANAC, PassOE, cauzione, dichiarazione di conformità all'originale del legare rappresentate del consorzio relativa a: attestazione SOA e certificazione di qualità.

DGUE del consorzio, dichiarazione del legale rappresentante del Consorzio di assenza di cause di esclusione ex art. 80 de. DLVo 50/2016, dichiarazione di conformità all'originale dell'atto costituito e dello statuto, elenco della composizione societaria, dichiarazione della consorziata per il quale il consorzio concorre, dichiarazione di partecipazione della consorziata con dichiarazioni, allegato C, DURC della consorziata, DGUE della consorziata, autocertificazione regolarità contributiva della consorziata, copia SOA della consorziata, certificati di qualità della consorziata, dichiarazione sostitutiva di iscrizione alla camera di commercio della consorziata, allegato B1 della consorziata, dichiarazioni resa dal legale rappresentante e del direttore tecnico della consorziata di assenza di cause di esclusione ex art. 80 del D.Lvo 50/2106, dichiarazione resa dal direttore tecnico. Copia documento di riconoscimento dei dichiaranti.

Concorrente n. 12 - ACCETTA COSTRUZIONI SRL

Nel plico sono presenti la busta A, documentazione amministrativa, la busta B dell'offerta tecnica, la busta C dell'offerta economica. Le buste B e C vengono riposte nel plico che viene richiuso per le fasi successive della procedura.

Si procede all'apertura della busta A, constatando che in essa sono presenti:

modello A, dichiarazioni di inesistenza di cause di esclusione ex Art. 80 del D.Lvo 50/2016 del legale rappresentante e del direttore tecnico, polizza fidejussoria, contributo all'ANAC, attestazione di sopralluogo, PassOE, DGUE, copia certificato SOA, copia certificato qualità e copia di DURC, copia documento di riconoscimento dei dichiaranti.

Concorrente n. 13 - A.T.I. - CAP:RM COSTRUZ. SRL - MAND: IDRO TERMO ELETTRICA SRL

Nel plico sono presenti la busta A, documentazione amministrativa, la busta B dell'offerta tecnica, la busta C dell'offerta economica. Le buste B e C vengono riposte nel plico che viene richiuso per le fasi successive della procedura.

Si procede all'apertura della busta A, constatando che in essa sono presenti:

contributo all'ANAC, polizza fidejussoria, modello A della mandataria, modello A del mandante, allegato B1 del mandatario, Allegato B1 del mandante, allegato R, dichiarazione di conformità all'originale della mandataria de: certificato SOA e della certificazione di qualità e del DURC, dichiarazione di conformità all'originale della mandante de: certificato SOA e della certificazione di qualità e del DURC, dichiarazione di impegno a costituire ATI, attestazione di sopralluogo, PassOE, DGUE della mandante, DGUE della mandataria, copia documento di riconoscimento dei dichiaranti.

Terminato l'elencazione della documentazione contenuta nella busta A, i documenti vengono demandati all'ufficio per le dovute verifiche, all'esito delle quali, sarà adottato apposito provvedimento recante gli ammessi alla procedura per i successivi atti della commissione di gara.

I plichi vengono affidati al segretario verbalizzante affinché ne assicuri la custodia presso apposito armadio chiuso a chiave presso gli uffici della C.U.C...

Alle ore 14:00 l'ufficio conclude la seduta pubblica.

Del che è verbale letto, approvato e sottoscritto

Il seggio - dott.ssa Loredana Civitillo

Ing. Antonio Di Tucci

Sig. Antonio Valerio

Il rappresentante del concorrente Con/AR.ED.

Ing. Donato Baraa

Via Vitruvio, n.190 - 04023 FORMIA (LT)

Centrale Unica di Committenza - Comuni di Formia Gaeta Minturno tel. e fax 0771.778436
cuc@pec.cittadiformia.it