



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Formia - Gaeta - Minturno
Provincia di Latina
Comune Capofila: Formia, Via Vitruvio n. 190

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI SISTEMAZIONE ACCESSI PER DIVERSAMENTE ABILI SPIAGGE LIBERE DEL LITORALE DI SCAURI E MARINA DI MINTURNO CON AREA FITNESS ALL'APERTO - ADEGUAMENTO E COMPLETAMENTO DELLA PUBBLICA ILLUMINAZIONE DELLE TRAVERSE E PIAZZETTE - COMUNE DI MINTURNO - CUP: F52I1800170006 - CIG: 80356170ED

VERBALE RELATIVO ALLA SEDUTA PUBBLICA PER APERTURA OFFERTA ECONOMICA

L'anno duemiladiciannove il giorno sette del mese di novembre, alle ore 11:20, negli Uffici della Centrale Unica di Committenza di Formia, Gaeta e Minturno, si riunisce la il Seggio di gara, così come costituito (giusta determinazione del Dirigente CUC n. 2089/25.10.2019)

- Dott. Pasquale SARAO - Presidente
- Geom. Antonio DE SANTIS - Componente
- Arch. Cristiana ALTIERI - Componente
- Dott.ssa Maria BISECCO - Segretario verbalizzante

Il Presidente dà atto che sono presenti i seguenti operatori economici: DICATALDO Sabino (come da deleghe e documenti d'identità in atti).

PREMESSO

che con determinazione del Dirigente della Centrale Unica di Committenza di Formia, Gaeta e Minturno n. 1848/20.09.2019, si dava avvio alla procedura aperta relativa ai lavori in oggetto dettagliati, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n. 50/2016 e smi, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 97, comma 8, per un importo a base d'asta pari ad € 624.943,50=;

che in data 04.10.2019 veniva pubblicato bando di gara su:
G.U.R.I. n. 117/04.10.2019

Quotidiani: "ITALIA OGGI" e "MESSAGGERO" ed. Latina

Albo Pretorio dei Comuni di Formia e Minturno, nonché nelle rispettive Sezioni: "Amministrazione Trasparente"

che entro i termini stabiliti dal bando - e cioè entro le ore 12:00 del 22.10.2019, sono pervenuti 65 (sessantacinque) plichi, (ALL. A), come da elenco allegato, che ne forma parte integrante e sostanziale;

che i plichi contenenti l'offerta, a salvaguardia della propria integrità, sono stati regolarmente custoditi presso l'Ufficio della CUC;

CIO' PREMESSO

Il Presidente procede alla presa d'atto delle offerte presentate ed alla verifica della ammissibilità, per quanto riguarda il rispetto dei tempi delle modalità di inoltro.

Il Presidente, quindi, dispone l'apertura dei plichi contenenti le offerte e procede alla lettura dei ribassi offerti e subito dopo alla individuazione del minor prezzo con l'applicazione dell'art. 36 comma 9-bis, e dell'art. 97 comma 8, (esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 8 del medesimo art. 97), vedi foglio di calcolo allegato al presente verbale che ne costituisce parte integrante e sostanziale (ALL. B).

Il Presidente dalla risultanze del calcolo dà atto che l'offerta dell'operatore economico: "CENACOLO CONSORZIO SCARL" risulta la migliore non anomala, con il ribasso del 32,367% (trentaduevirgolatrecentosessantasettepercento), pertanto la stessa sarà sottoposta a verifica della documentazione relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità

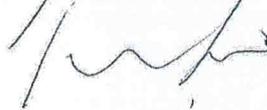
Il secondo nella graduatoria di aggiudicazione risulta essere l'operatore economico:
RTI: FALCO PRIMO SRL- Capogruppo / SAN GIOVANNI 79 SOCC. COOP. - Mandataria

In conseguenza di ciò il Presidente alle ore 13:00 chiude la seduta rimettendo i plichi all'Ufficio Comune della CUC, che curerà i lavori di apertura della busta "A-Documentazione Amministrativa" degli operatori sopra indicati.

La data dei lavori sarà resa nota successivamente e pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente Capofila della CUC.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto.

Il Presidente
Dott. Pasquale Sarao



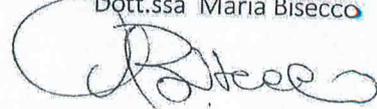
I Componenti
Arch. Cristiana Altieri



Geom. Antonio De Santis




Il Segretario verbalizzante
Dott.ssa Maria Bisecco



Art.97 c.2/Esclusione automatica Accessi a mare

2. Quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso e il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a 15, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata; al fine di non rendere predeterminabili dagli offerenti i parametri di riferimento per il calcolo della soglia di anomalia, il RUP o la commissione giudicatrice procedono come segue:

- a) calcolo della somma e della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare;
- b) calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a);
- c) calcolo della soglia come somma della media aritmetica e dello scarto medio aritmetico dei ribassi di cui alla lettera b);
- d) la soglia calcolata al punto c) viene decrementata di un valore percentuale pari al prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi di cui alla lettera a) applicato allo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b).

	Nome Ditta	Ammissa/taglio ali	RIBASSI %	Ali	Scarti
1	CONPAT SOC. COOP. A RL		18,500	1	
	IMPRESA BENITO STURPE SPA		19,920	2	
	CO.GE.CO. COSTRUZIONI SRL		24,445	3	
	ATI CAP. - F.C. COSTRUZ. SRL MAND. - S.IM.TEC. SRLMAND. - GEODES SRL		25,630	4	
	ATI CAP. - PROCOCO SRL MAND. - POPOLLA R. POPOLLA M. SNC		26,212	5	
6	ATI CAP. - D.F.C. COSTRUZ. SRL MAND. - META SRL		26,230	6	
7	TATA SRL		27,270	7	
8	CONSORZIO STABILE ENERGOS		27,780		-3,862
9	CONSORZIO STABILE SOLEEDIL SCARL		28,300		-3,342
10	RTI CAP. - SACEN SRL MAND. - D'URSO IMPIANTI SRL		28,917		-2,725
11	GEMIS SRL		29,686		-1,956
12	EDIL MBA SRL		29,851		-1,791
13	SABINO DI CATALDO		29,853		-1,789
14	GIANFRANCO MOLINARO SRL		29,902		-1,740
	ATI CAP. - FALCONE PASQUALE SRL MAND. - SECOM FERRARA SRL		29,920		-1,722
16	I.M.E. SRL		29,989		-1,653
17	AMATO COSTRUZIONI SRL		30,170		-1,472
18	FMC EDILIZIA SOC. COOP.		30,210		-1,432
19	RTI GV COSTRUZIONI AVR IMPIANTI SRL		30,592		-1,050
20	AR. CO. EDIL SRL		30,751		-0,891
21	FRATELLI FERRARA SRL		31,101		-0,541
22	COGEMA COSTRUZIONI SRL		31,140		-0,502
23	CO. GE. VER. SRL		31,190		-0,452
24	ATI P. A. COSTRUZIONI SRL-MIRABELLI MARIANO SRL		31,219		-0,423
25	MIGEVI SRL		31,295		-0,347
26	RTI 3M COSTRUZ. SRL - ICOFOND SRL		31,353		-0,289
27	ATI CAP. - CGS SR LMAND. - LA ROCCA SOC. COOP. ATI CAP. - ARGENTO SRLS - MAND. - SOL.EDIL SRL - MAND. - TEKNIC SRL		31,396		-0,246
28	D. P. COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE		31,456		-0,186
29	ATI CAP. - PAPA UMBERTO SRL MAND. - NERONI COSTRUZ. SRL		31,510		-0,132
30	CONSORZIO STABILE PUNTA CAMPANELLA		31,531		-0,111
32	LA TERRA SRL		31,572		-0,070
33	DA. CA. SUD COSTRUZIONI SRL		31,723		0,081
34	ALBARELLI WALTER SRL		31,841		0,199
1	SOL. EDIL GROUP SRL		31,919		0,277
2	ATI CAP. - ITALIA OPERE SPA MAND. - AIFOS SRL		32,117		0,475
3	CONSORZIO SIMPLEX IMPRESA EDUMOL		32,180		0,538
4	RTI CAP. - FALCO PRIMO SRL MAND. - SAN GIOVANNI 79 SOC. COOP.		32,240		0,598
5	CENACOLO CONSORZIO SCARL		32,322		0,680
6	CONSORZIO STABILE CAMPANIA		32,367		0,725
7	ESSE CI SRL		32,450		0,808
			32,553		0,911

8	ATI CAP. - IMACO SPA MAND. - RSI SRL		32,554		0,912	2
9	ROMANO COSTRUZIONI SRL		32,624		0,982	2
	RTI AEDIFICA SRL UNIPERSONALE RECCHIA GIOVANNI					
10	APPALTI & SERVIZI SRL		32,628		0,986	6
11	RTI CAP. - DAG COSTRUZ. SRL MAND. TECNOLOGIE COSTRUTTIVE EDILI SRL		32,700		1,058	8
12	EUROPLANT SRL		32,711		1,069	9
13	ATS COSTRUZIONI SRL		32,763		1,121	1
14	ATI CAP. - IGEA COSTRUZ. SRL MAND. - C.I.T. SOC.COOP. MAND. - P.I.G.I. COSTRUZ. SRL		32,818		1,176	6
15	POGGIO IMPIANTI SNC		32,832		1,190	0
16	RTI VERTICALE CAP. - GRAL COSTRUZ. SRL MAND. - GEOTEVERE SRL		32,880		1,238	8
17	CONSORZIO CIRO MENOTTI		32,895		1,253	8
18	CONSORZIO STABILE MARR		33,070		1,428	8
19	IMPRESA TATANGELO CIRO SRL		33,087		1,445	6
20	QUARANTA COSTRUZIONI SRL		33,189		1,547	
21	VALENTINO COSTRUZIONI SRL		33,373		1,731	1
22	EGEO COSTRUZIONI SRL		33,569		1,927	
23	ATI VERTICALE DI.SA. COSTRUZ. SRL IMPRECAL SRL		33,823		2,181	
24	LIRI COSTRUZIONI SRL		33,830		2,188	
25	CONSORZIO STABILE GRANDI OPERE		33,933	1		
26	ATI CAP. - P.M. COSTRUZ. SRL MAND. - LA FONTANA ITAL POZZI SRL		34,411	2		
27	CONSORZIO STABILE TELEGARE G.L.M. COSTRUZIONI SRL		34,565	3		
28	F.A.C. 94 SOC.COOP.		34,967	4		
29	VE. GA. L COSTRUZIONI SRL		35,355	5		
30	S & B COSTRUZIONI SRL		35,679	6		
31			35,777	7		
	Somma Ribassi Media		1613,742			
			31,642			

Calcolo Soglia di Anomalia				
Somma degli scarti		28,724		
Media degli scarti		1,064		
Soglia lett. C (prima soglia)		32,706		
Pima cifra dec. (somma ribassi)		7		
seconda cifra dec. (somma ribassi)		4		
decremento percentuale	28	0,297878519		

risultato secondo Algoritmo MIT

32,40797333