



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Formia - Gaeta- Minturno
Provincia di Latina
Comune Capofila: Formia, Via Vitruvio n.190

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO E REALIZZAZIONE
NUOVO EDIFICIO SCUOLA MATERNA IN LOCALITA' MARINA DI MINTURNO
CUP: F53H18000140001 - CIG: 8036529188 -

VERBALE RELATIVO ALLA SEDUTA PUBBLICA PER APERTURA OFFERTA ECONOMICA

L'anno duemiladiciannove il giorno trenta del mese di ottobre, alle ore 11:15, negli Uffici della Centrale Unica di Committenza di Formia, Gaeta e Minturno, si riunisce la il Seggio di gara, così come costituito (giusta determinazione del Dirigente CUC n. 2090/25.10.2019)

- Geom. Antonio DE SANTIS - Presidente
- Arch. Cristiana ALTIERI - Componente
- Dott.ssa Maria BISECCO - Componente (con funzioni di Segretario)

Il Presidente dà atto che sono presenti i seguenti operatori economici:
CAPORINI COSTRUZIONI SRL
GIZA COSTRUZIONI SRL
(come da deleghe e documenti d'identità in atti).

PREMESSO

che con determinazione del Dirigente della Centrale Unica di Committenza di Formia, Gaeta e Minturno n. 1849/20.09.2019, si dava avvio alla procedura aperta relativa ai lavori in oggetto dettagliati, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n. 50/2016 e smi, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 97, comma 8, per un importo a base d'asta pari ad € 322.600,00=;

che in data 08.10.2019 veniva pubblicato all'Albo Pretorio dei Comuni di Formia e Minturno, nonché nelle rispettive Sezioni: "Amministrazione Trasparente" relativo bando di gara (giusta nota prot. n. 2019/49626 del 08.10.2019).

che entro i termini stabiliti dal bando - e cioè entro le ore 12:00 del 24.10.2019, sono pervenuti 125 (centoventicinque) plichi, (ALL. A), come da elenco allegato, che ne forma parte integrante e sostanziale;

che i plichi contenenti l'offerta, a salvaguardia della propria integrità, sono stati regolarmente custoditi presso l'Ufficio della CUC;

Via Vitruvio, n.190 - 04023 FORMIA (LT)

Centrale Unica di Committenza - Comuni di Formia Gaeta Minturno tel. e fax 0771.77 715 - 716
cuc@pec.cittadiformia.it

CIO' PREMESSO

Il Presidente procede alla presa d'atto delle offerte presentate ed alla verifica della ammissibilità, per quanto riguarda il rispetto dei tempi delle modalità di inoltro.

Il Presidente, quindi, dispone l'apertura dei plichi contenenti le offerte e procede alla lettura dei ribassi offerti e subito dopo alla individuazione del minor prezzo con l'applicazione dell'art. 36 comma 9-bis, e dell'art. 97 comma 8, (esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 8 del medesimo art. 97), vedi foglio di calcolo allegato al presente verbale che ne costituisce parte integrante e sostanziale (ALL. B).

Il Presidente dalla risultanze del calcolo dà atto che l'offerta dell'operatore economico: **"CAPORINI COSTRUZIONI SRL"** risulta la migliore non anomala, con il ribasso del **32,137%** (trentaduevirgolacentotrentasettepercento), pertanto la stessa sarà sottoposta a verifica della documentazione relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità

Il secondo nella graduatoria di aggiudicazione risulta essere l'operatore economico:
ATI: TECNORESTAURI di L. Vargas SRL- Capogruppo / LI.MAR. SRL - Mandataria

In conseguenza di ciò il Presidente alle ore 13:48 chiude la seduta rimettendo i plichi all'Ufficio Comune della CUC, che curerà i lavori di apertura della busta "A-Documentazione Amministrativa" degli operatori sopra indicati.

La data dei lavori sarà resa nota successivamente e pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente Capofila della CUC.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto.

Il Presidente
Geom. Antonio De Santis



I Componenti

Arch. Cristiana Altieri



Dott.ssa Maria Bisecco, con funzioni anche di segretario verbalizzante



Art.97 c.2/Esclusione automatica Completamento Scuola Materna Marina

2. Quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso e il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a 15, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata; al fine di non rendere predeterminabili dagli offerenti i parametri di riferimento per il calcolo della soglia di anomalia, il RUP o la commissione giudicatrice procedono come segue:

- a) calcolo della somma e della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare;
- b) calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a);
- c) calcolo della soglia come somma della media aritmetica e dello scarto medio aritmetico dei ribassi di cui alla lettera b);
- d) la soglia calcolata al punto c) viene decrementata di un valore percentuale pari al prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi di cui alla lettera a) applicato allo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b).

	Nome Ditta	Ammessa/taglio ali	RIBASSI %	Ali	Scarti
1	PRO. LAV. SRL CONSORZIO STABILE FENIX		19,500	1	
2	EDILGERO SRL		21,357	2	
3	CO.RI.MA. SRL		22,222	3	
4	COMIT ENERGY PHARMA SRL		22,595	4	
5	ACCETTA COSTRUZIONI SRL		23,789	5	
6	CO. GE. CO. COSTRUZIONI E APPALTI SRL		23,885	6	
7	AIR CONTROL SRL		24,581	7	
8	COGEA APPALTI SRL		24,931	8	
9	COSTITUENDO RTI CAP. – LOPRIENO GROUP SNC MAND. – MOLITERNI MICHELE		25,665	9	
10	M. N. SERVICE SAS		25,830	10	
11	C. E. B. SRL SOC. UNIPERSONALE		25,977	11	
12	EDILSAF SRL		26,019	12	
13	ING. ANTONIO BUONO SRL		26,166	13	
14	PROCOGE SRL		26,212		-5,301
15	CO.GE.I. SRL		26,482		-5,031
16	ATI CAP. – DFC COSTRUZ. SRL MAND. – META SRL		27,562		-3,951
17	ARTEMIDE SRL UNIPERSONALE		27,611		-3,902
18	CASERTANA COSTRUZIONI SRL		27,885		-3,628
19	GEMIS SRL		28,678		-2,835
20	CO. MAN. EDIL SRL		28,690		-2,823
21	CONSORZIO STABILE ENERGOS		28,870		-2,643
22	COSMO COSTRUZIONI SRL		28,943		-2,570
23	ETEIRON SRL		28,981		-2,532
24	ABE SRL		29,129		-2,384
25	FALCONE PASQUALE SRL		29,520		-1,993
26	ROCENA COSTRUZIONI SRL		29,672		-1,841
27	TERMOIDRAULICA DI GIUSEPPE SANTARSIERO		29,740		-1,773
28	EDIL PRIVERNESE SRL		29,773		-1,740
29	PAREDIL SRL		29,800		-1,713
30	AMATO COSTRUZIONI SRL		30,170		-1,343
31	ESPOSITO COSTRUZ. & C. SAS		30,170		-1,343
32	D.P. COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE		30,222		-1,291
33	ATHENA SRL SOCIO UNICO		30,238		-1,275
34	TECNO FUTURA COSTRUZIONI		30,316		-1,197
35	GML APPALTI SRL		30,371		-1,142
36	D'URSO IMPIANTI SRL		30,430		-1,083
37	EDIL AN. PA. SOC. COOP.		30,456		-1,057
38	ANACAPRI COSTRUZIONI SOC. COOP.		30,475		-1,038
39	LA TERRA SRL		30,564		-0,949
40	COSTRUZIONI FERRARESE SRL		30,583		-0,930
41	BETA APPALTI SRL		30,592		-0,921
42	EDIL CASA		30,609		-0,904
43	STAGNO IMPRESIT		30,734		-0,779
44	ATI LECO ECOLOGIA E COSTRUZIONI SOC. COOP. MANDANTE H2T		30,763		-0,750
45	CGS – COSTRUZIONI GENERALI SUD SRL		30,899		-0,614
46	HABITAT & HOUSE SRL SOCIO UNICO		31,082		-0,431

47	POGGIO IMPIANTI SNC		31,090		-0,423	
48	GIDI IMPIANTI SRL		31,113		-0,400	
49	LA NUOVA NAPOLI SOC. COOP. A RL		31,290		-0,223	
50	3M COSTRUZIONI SRL		31,353		-0,160	
51	SAULLE IMPIANTI SRL UNIPERSONALE		31,431		-0,082	
52	ATI CAP. -COMED SRL MAND. - CAPASSO ANTONIO		31,443		-0,070	
53	CONSORZIO STABILE PUNTA CAMPANELLA		31,444		-0,069	
54	LIRI COSTRUZIONI SRL		31,535		0,022	
55	ATI CAP. - FA.PI. COSTRUZIONI SRL UNIPERS. MAND. - NEW TEC SRL		31,703		0,190	
56	EDIL TECNOCOSTRUZIONI 2008		31,721		0,208	
57	ESSE CI SRL		31,728		0,215	
58	FRANCO COSTRUZIONI SRL		31,734		0,221	
59	COGEMA COSTRUZIONI SRL		31,815		0,302	
60	ALBARELLI WALTER SRL		31,899		0,386	
61	AERRE SRL		31,912		0,399	
62	PA MO COSTRUZIONI SRL		32,032		0,519	
63	ABITER SRL		32,033		0,520	
64	ATI CAP. - GIGA PROJECT SRL MAND. CO.GE.MA. SRL		32,097		0,584	
65	CAP. - TECNORESTAURI DI L. VARGAS SRL MAND. - LL.MAR. SRL		32,100		0,587	2°
66	ATI CAP. - CAPORINI COSTRUZ. SRL MAND. - SIMONESCHI SRL		32,137		0,624	1°
67	COSTITUENDO RTI CAP. - CATUOGNO SALVATORE MAND. - DIANA CARMINE		32,214		0,701	
68	ROMANO COSTRUZIONI SRL		32,219		0,706	
69	DI PUERTO COSTRUZIONI SRL		32,239		0,726	
70	AIFOS SRL		32,265		0,752	
71	EDILCAP SOC. COOP. A R.L.		32,310		0,797	
72	TATA SRL		32,320		0,807	
73	GLC APPALTI SRL		32,435		0,922	
74	EDIL FERGI SRL		32,442		0,929	
75	EDIL ROMA SRL		32,468		0,955	
76	IMACO SPA		32,485		0,972	
77	DIGECO SRL		32,499		0,986	
78	ATI C. R. COSTRUZIONI SRLS Russo Santo Srl		32,544		1,031	
79	BRAIN SRL		32,551		1,038	
80	COSTRUZIONI GENERALI MAISTO SRL		32,554		1,041	
81	VE. LA SRL		32,554		1,041	
82	P.A. COSTRUZIONI SRL		32,573		1,060	
83	AR. CO EDIL SRL		32,610		1,097	
84	VELLA SALVATORE SRL		32,641		1,128	
85	APPALTI & SERVIZI SRL		32,700		1,187	
86	ATI CAP. - PAPA UMBERTO SRL MAND. - NERONI COSTRUZ. SRL		32,732		1,219	
87	ATI CAP. - NUOVO CENTRO EDILE SRL MAND. - A.F.A. SOCIETY SRL		32,737		1,224	
88	QUARANTA COSTRUZIONI SRL		32,741		1,228	
89	IMPRESA TATANGELO CIRO SRL		32,756		1,243	
90	NICCHIO COSTRUZIONI SRL		32,778		1,265	
91	DISA SRL		32,811		1,298	
92	CAP. - AEDIFICA SRL UNIPERS.MAND. - RECCHIA GIOVANNI		32,821		1,308	
93	APPALTI GENERALI 2011 SRL		32,824		1,311	
94	D. C. COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE		32,827		1,314	
95	ATI CAP. - IGEA COSTRUZ. SRL MAND. - C.I.T. SOC.COOP. A RL		32,832		1,319	
96	FALCO GROUP SRL		32,840		1,327	
97	ATI CAP. - PRAGA SRL MAND. - CAPRI SRL		32,865		1,352	
98	ATI CAP. - CARDI COSTRUZ. SRL MAND. - APPALTI COSTRUZ. EDILI		32,870		1,357	
99	ELETTROGESUELE SRL		32,963		1,450	
100	EDIL SAR SOC. COOP.		32,986		1,473	
101	GIZA COSTRUZIONI SRLS		32,989		1,476	
102	ATI CAP. - GIA COSTRUZ. SRL MAND. - CATERINO RAFFAELE		33,044		1,531	
103	EUROIMPRESIT DI PICCOLO SALVATORE		33,141		1,628	
104	P. D. COSTRUZIONI SRL		33,226		1,713	

