



COMUNE DI FORMIA

Provincia di Latina

V Settore "Urbanistica e Gestione del Territorio"

Servizio Demanio Marittimo

Oggetto: Procedura pubblica per l'affidamento dei servizi balneari indispensabili per la tutela della salute e dell'incolumità pubblica sulle spiagge libere del territorio comunale. Stagione balneare anno 2022/2023.

VERBALE N° 1 – del 23.05.2022

L'anno duemilaventidue (2022) il giorno 23 (ventitre) e seguenti del mese di maggio in Formia presso la sede comunale, Sala Sicurezza, alle ore 10:00, per l'espletamento della procedura in oggetto, si è riunito il Seggio di Gara nominato con nota prot. 26653 del 19/05/2022 nelle persone di:

- Arch. **Giuseppe Caramanica**, Dirigente ad Interim del Settore V "Urbanistica e Gestione del Territorio" - *Presidente*
- sig.^{ra} **Stefania Pistillo** - del Servizio Urbanistica e Gestione del Territorio - Servizio Demanio, Marittimo – *Testimone*;
- sig. **Antonino Manca**, del Servizio Urbanistica e Gestione del Territorio - Servizio Edilizia Privata – *Testimone e Segretario Verbalizzante*.

La riunione del Seggio si svolge in seduta pubblica, prevista alle ore 10:00 così come disposto nel disciplinare di Gara.

Sono inoltre presenti i signori identificati attraverso i documenti di riconoscimento e le deleghe allegati in copia al verbale di annotazione delle presenze distinto con la lett. A) a firma del RUP.

Atteso un congruo tempo, alle ore 11:00, a conclusione delle attività afferenti le identificazioni di cui sopra, la seduta viene aperta con il Seggio al completo.

La sig.^{ra} Ferrucci Francesca delegata della FIDIA srls estrae la lettera "P" litorale di Ponente, la stessa lettera sarà utilizzata, in esito all'apertura delle Buste "B – offerta economica", per l'avvio delle operazioni di affidamento del Servizio.

Il Seggio, in via preliminare, prende atto:

- a) di tutti gli atti relativi alla procedura indetta ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. s.m.i. con Determinazione Dirigenziale n. 660 del 03/05/2022;
- b) che l'avviso, il Disciplinare, il Capitolato, lo schema di convenzione ed i relativi modelli nonché la cartografia sono stati pubblicati in conformità a quanto previsto dal D. Lgs. N. 50/2016 e ss.mm.ii. e s.m.i. in data 03/05/2022, per quanto applicabile;
- c) che entro la data di scadenza di presentazione delle offerte fissata nell'Avviso e disciplinare alle ore 12:00 del quindicesimo (15esimo) giorno decorrente dal 04/05/2022 sono pervenuti n. 25 (venticinque) plichi delle seguenti Ditte:

| N. | DITTA | PROTOCOLLO GENERALE |
|----|---|--------------------------|
| 1 | SPOORTING BEACH VILLAGE DI GENNARO SERGIO | nr. 25038 del 12/05/2022 |
| 2 | CIRCOLO ASI VILLA IDA | nr. 25112 del 12/05/2022 |

| N. | DITTA | PROTOCOLLO GENERALE |
|----|---|--------------------------|
| 3 | FRANGIOSA ROBERTO | nr. 25614 del 16/05/2022 |
| 4 | STRUTTURA RESIDENZIALE PSICHIATRICA I.C.O. SALUS S.R.L. | nr. 25726 del 16/05/2022 |
| 5 | BLUE MOON DI TOMAO VITO & C. S.N.C. | nr. 25742 del 16/05/2022 |
| 6 | COPACABANA BEACH SRL | nr. 25917 del 17/05/2022 |
| 7 | BARRACUDA SRL | nr. 25920 del 17/05/2022 |
| 8 | TROPICAL BEACH SRLS | nr. 26020 del 17/05/2022 |
| 9 | DE SANTIS ROSA | nr. 26021 del 17/05/2022 |
| 10 | INGROSSO FABIO | nr. 26051 del 17/05/2022 |
| 11 | AMBIENTE & TERRITORIO RIO ACQUALONGA FORMIA | nr. 26105 del 17/05/2022 |
| 12 | ASSOCIAZIONE CONSORZIO LIDO ACQUATRAVERSA | nr. 26143 del 17/05/2022 |
| 13 | POLISPORTIVA L'ECLIPSE ASD | nr. 26147 del 17/05/2022 |
| 14 | DI NITTO ANNAMARIA | nr. 26163 del 17/05/2022 |
| 15 | DI MARCO ANGELA | nr. 26233 del 18/05/2022 |
| 16 | D'ANGIO' MARIO | nr. 26263 del 18/05/2022 |
| 17 | D'ANGIO' SAMUEL ORLANDO | nr. 26266 del 18/05/2022 |
| 18 | OLD STYLE CAFFE' DI TALLERINI MARCO & SAS | nr. 26274 del 18/05/2022 |
| 19 | LA NUOVA R.G. COOPERATIVA SOCIALE | nr. 26299 del 18/05/2022 |
| 20 | NUOVA FORMIA S.R.L. | nr. 26328 del 18/05/2022 |
| 21 | GIONTA TURISMO | nr. 26456 del 19/05/2022 |
| 22 | FIDIA SRL | nr. 26532 del 19/05/2022 |
| 23 | FORMIA OASIS | nr. 26533 del 19/05/2022 |
| 24 | KLATON | nr. 26535 del 19/05/2022 |
| 25 | ESCARA SOCIETA' COOPERATIVA A.R.L. | nr. 26538 del 19/05/2022 |

d) che agli atti d'ufficio risulta n.1 (uno) plico pervenuto fuori termine presentato dalla Oratorio ANSPI don Bosco, nr. di prot. 26808 del 20/05/2022 ore 10:01;

e) che i plichi sono idoneamente sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura;

Tutto ciò premesso, dato atto che i componenti del Seggio e il RUP con la firma del presente atto dichiarano l'insussistenza della incompatibilità ed inconferibilità ovvero di conflitto di interesse in coerenza con le disposizioni vigenti che sarà riconfermata successivamente all'esito della presente procedura, si dà inizio alle operazioni di gara.

Si procede alla numerazione dei plichi, secondo l'ordine progressivo del sopra riportato elenco, e dando modo ai presenti di verificare che gli stessi si presentano come anticipato con regolare sigillatura, firma sui lembi di chiusura ed indicazione delle diciture prescritte.

Si procede, quindi, di seguito all'apertura dei plichi stessi, siglando le buste in essi contenute con le lettere "A", documentazione amministrativa, "B" offerta economica e riportando il numero progressivo del plico corrispondente.

Di seguito si dà luogo all'apertura, singolarmente, delle sole buste "A". Il Seggio alla presenza costante e continua dei presenti verifica per ciascuna busta la conformità della documentazione in esse contenuta a quanto richiesto dal Disciplinare di gara, con i seguenti risultati:

Le dichiarazioni rese in sede di partecipazione saranno oggetto di verifica in conformità alle disposizioni di legge.

- Plico n. 1 presentato da **SPOORTING BEACH VILLAGE DI GENNARO SERGIO** contenente:
Busta A “documentazione amministrativa” e busta B “offerta economica”.
Si apre la busta A il cui contenuto viene siglato dai componenti del seggio di gara.
La documentazione risulta: completa e conforme a quanto richiesto nel Disciplinare di Gara e pertanto si ammette alla successiva fase la Ditta partecipante.
- Plico n. 2 presentato da **CIRCOLO ASI VILLA IDA** contenente:
Busta A “documentazione amministrativa” e busta B “offerta economica”.
Si apre la busta A il cui contenuto viene siglato dai componenti del seggio di gara.
La documentazione risulta: completa e conforme a quanto richiesto nel Disciplinare di Gara e pertanto si ammette alla successiva fase la Ditta partecipante.
- Plico n. 3 presentato da **FRANGIOSA ROBERTO** contenente:
Busta A “documentazione amministrativa” e busta B “offerta economica”.
Si apre la busta A il cui contenuto viene siglato dai componenti del seggio di gara.
La documentazione risulta: sciolta pagina per pagina, il Presidente ne dà lettura prima di spillarli, nell’allegato “E” risulta dichiarato ma non specificato il requisito di capacità Tecnica Professionale di cui all’art. 10.1 lettera C; allegato “D” risulta presentato sia come ditta individuale che come impresa non ancora costituita.
Per lo stesso si avvia il soccorso istruttorio (ex art. 83 D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.) per l’esplicitazione del possesso del requisito “capacità tecnica organizzativa”.
Si ammette alla successiva fase la Ditta partecipante.
- Plico n. 4 presentato da **STRUTTURA RESIDENZIALE PSICHIATRICA I.C.O. SALUS S.R.L** contenente:
Busta A “documentazione amministrativa” e busta B “offerta economica”.
Si apre la busta A il cui contenuto viene siglato dai componenti del seggio di gara.
La documentazione risulta: completa e conforme a quanto richiesto nel Disciplinare di Gara e pertanto si ammette alla successiva fase la Ditta partecipante.
- Plico n. 5 presentato da **BLUE MOON DI TOMAO VITO & C. S.N.C.** contenente:
Busta A “documentazione amministrativa” e busta B “offerta economica”.
Si apre la busta A il cui contenuto viene siglato dai componenti del seggio di gara.
La documentazione risulta: sciolta pagina per pagina, il Presidente ne dà lettura prima di spillarli, non risulta dichiarato di avere svolto già attività analoga, non specificato il requisito di capacità Tecnica Professionale di cui all’art. 10.1 lettera C)
Per lo stesso si avviano i controlli per la verifica del possesso dei requisiti conformemente all’art. 10.1 lettera C).
Si ammette alla successiva fase la Ditta partecipante.
- Plico n. 6 presentato da **COPACABANA BEACH SRL** contenente:
Busta A “documentazione amministrativa” e busta B “offerta economica”.
Si apre la busta A il cui contenuto viene siglato dai componenti del seggio di gara.
La documentazione risulta: completa e conforme a quanto richiesto nel Disciplinare di Gara e pertanto si ammette alla successiva fase la Ditta partecipante.
- Plico n. 7 presentato da **BARRACUDA SRL** contenente:
Busta A “documentazione amministrativa” e busta B “offerta economica”.
Si apre la busta A il cui contenuto viene siglato dai componenti del seggio di gara.

La documentazione risulta: sciolta pagina per pagina, il Presidente ne dà lettura prima di spillarli, completa e conforme a quanto richiesto nel Disciplinare di Gara e pertanto si ammette alla successiva fase la Ditta partecipante.

➤ Plico n. 8 presentato da **TROPICAL BEACH SRLS** contenente:

Busta A "documentazione amministrativa" e busta B "offerta economica".

Si apre la busta A il cui contenuto viene siglato dai componenti del seggio di gara.

La documentazione risulta: sciolta pagina per pagina, il Presidente ne dà lettura prima di spillarli, completa e conforme a quanto richiesto nel Disciplinare di Gara e pertanto si ammette alla successiva fase la Ditta partecipante.

➤ Plico n. 9 presentato da **DE SANTIS ROSA** contenente:

Busta A "documentazione amministrativa" e busta B "offerta economica".

Si apre la busta A il cui contenuto viene siglato dai componenti del seggio di gara.

La documentazione risulta: sciolta pagina per pagina, il Presidente ne dà lettura prima di spillarli, completa e conforme a quanto richiesto nel Disciplinare di Gara e pertanto si ammette alla successiva fase la Ditta partecipante.

➤ Plico n. 10 presentato da **INGROSSO FABIO** contenente:

Busta A "documentazione amministrativa" e busta B "offerta economica".

Il Presidente dà atto che nei confronti della Ditta **INGROSSO FABIO** è stata disposta, in ossequio all'art. 14 del Capitolato prestazionale di cui alla procedura riferita alla stagione balneare 2020, la risoluzione negoziale per il servizio di assistenza e salvataggio bagnanti per l'annualità 2020 per n. 3 provvedimenti di accertamento elevati dagli Organi di Vigilanza afferenti l'inadempimento, nella esecuzione della prestazione dei servizi di assistenza e salvataggio balneare, da parte del soggetto affidatario, giusta nota di prot. n° 34658 del 14.08.2020 in atti del V Settore- Servizio Demanio con conseguente "*divieto di poter partecipare ad avvisi pubblici concernenti l'attività di affidamento del servizio di assistenza e sicurezza a mare e a terra degli arenili liberi per un periodo di n. 5 stagioni balneari successive*".

Per quanto sopra il concorrente "Ditta **INGROSSO FABIO**" è esclusa dalla procedura.

Si procede, comunque, all'apertura della busta A il cui contenuto viene siglato dai componenti del seggio di gara solo per una verifica formale.

La documentazione risulta: sciolta pagina per pagina, il Presidente ne dà lettura prima di spillarli.

Relativamente al modello 2 – allegato E), si precisa che il concorrente non ha barrato le seguenti caselle:

- di non essere stati responsabili per n. 3 volte consecutive nel corso di ciascuna stagione balneare di violazioni afferenti l'attività di affidamento del servizio di assistenza e sicurezza a mare e a terra degli arenili liberi;
- di non essere intervenuta risoluzione della convenzione concernente l'attività di affidamento del servizio di assistenza e sicurezza a mare e a terra degli arenili liberi nel quinquennio precedente alla presente procedura;

➤ Plico n. 11 presentato da **AMBIENTE & TERRITORIO RIO ACQUALONGA FORMIA** contenente:

Busta A "documentazione amministrativa" e busta B "offerta economica".

Si apre la busta A il cui contenuto viene siglato dai componenti del seggio di gara.

La documentazione risulta: completa e conforme a quanto richiesto nel Disciplinare di Gara e pertanto si ammette alla successiva fase la Ditta partecipante.

➤ Plico n. 12 presentato da **ASSOCIAZIONE CONSORZIO LIDO ACQUATRAVERSA** contenente:

Busta A "documentazione amministrativa" e busta B "offerta economica".

Si apre la busta A il cui contenuto viene siglato dai componenti del seggio di gara.

La documentazione risulta: mancanza del documento d'identità dell'istante.

Si avvia il soccorso istruttorio (ex art 83 D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.) per la regolarizzazione del documento mancante.

Si ammette alla successiva fase la Ditta partecipante.

- Plico n. 13 presentato da **POLISPORTIVA L'ECLIPSE ASD** contenente:
Busta A “documentazione amministrativa” e busta B “offerta economica”.
Si apre la busta A il cui contenuto viene siglato dai componenti del seggio di gara.
La documentazione risulta: sciolta pagina per pagina, il Presidente ne dà lettura prima di spillarli, completa e conforme a quanto richiesto nel Disciplinare di Gara e pertanto si ammette alla successiva fase la Ditta partecipante.
- Plico n. 14 presentato da **DI NITTO ANNAMARIA** contenente:
Busta A “documentazione amministrativa” e busta B “offerta economica”.
Si apre la busta A il cui contenuto viene siglato dai componenti del seggio di gara.
La documentazione risulta: sciolta pagina per pagina, il Presidente ne dà lettura prima di spillarli completa e conforme a quanto richiesto nel Disciplinare di Gara e pertanto si ammette alla successiva fase la Ditta partecipante.
- Plico n. 15 presentato da **DI MARCO ANGELA** contenente:
Busta A “documentazione amministrativa” e busta B “offerta economica”.
Si apre la busta A il cui contenuto viene siglato dai componenti del seggio di gara.
La documentazione risulta: sciolta pagina per pagina, il Presidente ne dà lettura prima di spillarli, non ha dichiarato di avere svolto già attività analoga, non specificato il requisito di capacità Tecnica Professionale di cui all’art. 10.1 lettera C).
Per lo stesso si avviano i controlli per la verifica del possesso dei requisiti conformemente all’art. 10.1 lettera C).
Si ammette alla successiva fase la Ditta partecipante.
- Plico n. 16 presentato da **D'ANGIO' MARIO** contenente:
Busta A “documentazione amministrativa” e busta B “offerta economica”.
Si apre la busta A il cui contenuto viene siglato dai componenti del seggio di gara.
La documentazione risulta: sciolta pagina per pagina, il Presidente ne dà lettura prima di spillarli, non ha dichiarato di avere svolto già attività analoga, non specificato il requisito di capacità Tecnica Professionale di cui all’art. 10.1 lettera C).
Per lo stesso si avviano i controlli per la verifica del possesso dei requisiti conformemente all’art. 10.1 lettera C).
Si ammette alla successiva fase la Ditta partecipante.
- Plico n. 17 presentato da **D'ANGIO' SAMUEL ORLANDO** contenente:
Busta A “documentazione amministrativa” e busta B “offerta economica”.
Si apre la busta A il cui contenuto viene siglato dai componenti del seggio di gara.
La documentazione risulta: sciolta pagina per pagina, il Presidente ne dà lettura prima di spillarli, non ha dichiarato di avere svolto già attività analoga, non specificato il requisito di capacità Tecnica Professionale di cui all’art. 10.1 lettera C).
Per lo stesso si avviano i controlli per la verifica del possesso dei requisiti conformemente all’art. 10.1 lettera C).
Si ammette alla successiva fase la Ditta partecipante.
- Plico n. 18 presentato da **OLD STYLE CAFFE' DI TALLERINI MARCO & SAS** contenente:
Busta A “documentazione amministrativa” e busta B “offerta economica”.
Si apre la busta A il cui contenuto viene siglato dai componenti del seggio di gara.

La documentazione risulta: sciolta pagina per pagina, il Presidente ne dà lettura prima di spillarli, la documentazione risulta: completa e conforme a quanto richiesto nel Disciplinare di Gara e pertanto si ammette alla successiva fase la Ditta partecipante.

Si rappresenta che all'interno della busta "A" è inserito un grafico di posizionamento degli ombrelloni su di un lotto.

- Plico n. 19 presentato da **LA NUOVA R.G. COOPERATIVA SOCIALE** contenente:

Busta A "documentazione amministrativa" e busta B "offerta economica".

Si apre la busta A il cui contenuto viene siglato dai componenti del seggio di gara.

La documentazione risulta: sciolta pagina per pagina, il Presidente ne dà lettura prima di spillarli, completa e conforme a quanto richiesto nel Disciplinare di Gara e pertanto si ammette alla successiva fase la Ditta partecipante.

- Plico n. 20 presentato da **NUOVA FORMIA S.R.L.** contenente:

Busta A "documentazione amministrativa" e busta B "offerta economica".

Si rappresenta che le buste non riportano la dicitura ma solo la lettera "A" e "B" e quindi inequivocabilmente identificabili e pertanto si procede all'apertura della busta A il cui contenuto viene siglato dai componenti del seggio di gara.

La documentazione risulta: sciolta pagina per pagina, il Presidente ne dà lettura prima di spillarli, completa e conforme a quanto richiesto nel Disciplinare di Gara e pertanto si ammette alla successiva fase la Ditta partecipante.

Alle ore 13,06 si sospende temporaneamente la seduta ed il Presidente esce.

Alle ore 13,23 si riprende la seduta.

- Plico n. 21 presentato da **GIONTA TURISMO** contenente:

Busta A "documentazione amministrativa" e busta B "offerta economica".

Si apre la busta A il cui contenuto viene siglato dai componenti del seggio di gara.

La documentazione risulta: sciolta pagina per pagina, il Presidente ne dà lettura prima di spillarli,

La documentazione risulta: completa e conforme a quanto richiesto nel Disciplinare di Gara e pertanto si ammette alla successiva fase la Ditta partecipante.

Si precisa che sulla Busta "A" era stato erroneamente inserito il numero 23 poi corretto al n° 21

- Plico n. 22 presentato da **FIDIA SRL** contenente:

Busta A "documentazione amministrativa" e busta B "offerta economica".

Si apre la busta A il cui contenuto viene siglato dai componenti del seggio di gara.

La documentazione risulta: sciolta pagina per pagina, il Presidente ne dà lettura prima di spillarli, completa e conforme a quanto richiesto nel Disciplinare di Gara e pertanto si ammette alla successiva fase la Ditta partecipante.

- Plico n. 23 presentato da **FORMIA OASIS** contenente:

Busta A "documentazione amministrativa" e busta B "offerta economica".

Si apre la busta A il cui contenuto viene siglato dai componenti del seggio di gara.

La documentazione risulta: sciolta pagina per pagina, il Presidente ne dà lettura prima di spillarli, completa e conforme a quanto richiesto nel Disciplinare di Gara e pertanto si ammette alla successiva fase la Ditta partecipante.

- Plico n. 24 presentato da **KLATON** contenente:

Busta A "documentazione amministrativa" e busta B "offerta economica".

Si apre la busta A il cui contenuto viene siglato dai componenti del seggio di gara.

La documentazione risulta: sciolta pagina per pagina, il Presidente ne dà lettura prima di spillarli, il Capitolato non presente, sono altresì presenti fogli non valutabili in quanto copie di lavoro e appunti.

Si avvia il soccorso istruttorio (ex art. 83 D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.) per la regolarizzazione del documento mancante.

Si ammette alla successiva fase la Ditta partecipante.

- Plico n. 25 presentato da **ESCARA SOCIETA' COOPERATIVA A.R.L.** contenente:

Busta A “documentazione amministrativa” e busta B “offerta economica”.

Si apre la busta A il cui contenuto viene siglato dai componenti del seggio di gara.

La documentazione risulta: sciolta pagina per pagina, il Presidente ne dà lettura prima di spillarli, La documentazione risulta: completa e conforme a quanto richiesto nel Disciplinare di Gara e pertanto si ammette alla successiva fase la Ditta partecipante.

- Plico n. 26 presentato da **ORATORIO DON BOSCO** in data 20/05/2022 ore 10:01 (prot. n. 26808): non ammesso alla procedura di gara in quanto pervenuto oltre il termine di scadenza di cui all'Avviso nell'Avviso e disciplinare e pertanto non si procede alla relativa apertura.

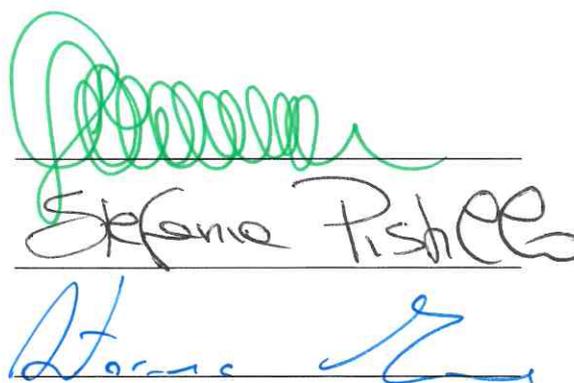
Il presente verbale viene chiuso alle ore 13:50.

Formia li, 23 maggio 2022

Il Presidente
(Arch. **Giuseppe Caramanica**)

Il componente
(sig.^{ra} **Stefania Pistillo**)

Il Segretario Verbalizzante
(sig. **Antonino Manca**)



The image shows three handwritten signatures, each on a horizontal line. The top signature is in green ink and is highly stylized and illegible. The middle signature is in black ink and appears to read 'Stefania Pistillo'. The bottom signature is in blue ink and appears to read 'Antonino Manca'.