



COMUNE DI MINTURNO

(PROVINCIA DI LATINA)

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA A NORMA EDIFICIO SCOLASTICO MATERNA E ELEMENTARE "CRISTOFORO SPARAGNA"

ELABORATO: DOC.

STIMA GENERALE DEI COSTI PER LA MANODOPERA

PROGETTO ESECUTIVO

PROGETTISTA : ARCH. ITALIA TUCCINARDI



Visti e approvazioni

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. CARMINE VIOLO

Stima generale dei costi per la Manodopera

Tariffa	Descrizione dei lavori	Um	Quantità	U/G
A02.01.004.a	Scavo a sezione obbligata, fino alla profondità di 2,00 m ... on mezzi meccanici, senza il carico sui mezzi di trasporto	m ³	10,320	0,13
A02.02.001.a	Rinterro o riempimento di cavi o di buche per opere di nu ... iale proveniente dagli scavi depositato sull'orlo del cavo	m ³	10,320	0,04
A03.01.009.c	Demolizione di muratura di tamponamento e di tramezzi, co ... lizzabile: laterizi forati dello spessore tra 110 e 160 mm	m ²	102,598	0,95
A03.01.011.a	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino ... scarica autorizzata del materiale inutilizzabile: a mano	m ²	291,423	3,27
A03.01.015.c	Demolizione di pavimento, compreso il sottofondo dello sp ... autorizzata del materiale inutilizzabile: in cotto o grès	m ²	60,376	0,94
A03.01.016.a	Demolizione di rivestimenti di pareti, compresa la demoli ... n piastrelle o tesserine di grès ceramica o vetro e simili	m ²	93,820	1,36
A03.01.018	Demolizione o rimozione di discendenti e canali di gronda ... ttesa del trasporto allo scarico, ed il solo calo in basso	m	119,400	0,73
A03.02.016.a	Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi s ... (incidenza per ogni singolo apparecchio sanitario rimosso)	cad	23,000	0,45
A03.02.016.b	Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi s ... deposito provvisorio: vaso igienico e cassetta di scarico	cad	14,000	0,73
A03.02.016.c	Rimozione reti di distribuzione e terminali (apparecchi s ... al luogo di deposito provvisorio: lavabo, bidet, beverino	cad	9,000	0,28
A03.02.027	Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, spo ... lli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi	m ²	56,100	0,75
A03.02.029	Smontaggio di infissi in profilato di ferro o di allumini ... lli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi	m ²	58,085	1,73
A03.03.006	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati ... ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica	ton	15,449	1,52
A03.03.007.a	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di ricicl ... orresponsione degli oneri. rifiuti inerti non recuperabili	ton	15,450	0,26
A07.03.004	Massetto di sottofondo di malta di cemento tipo 32.5 dosa ... n inferiore a 2-3 cm dato in opera ben battuto e livellato	m ²	61,675	0,85
A08.01.013	Revisione del solo manto di copertura di tetto compresi l ... abilizzati a parte con i prezzi dei materiali in provvista	m ²	46,740	2,75
A08.01.014.c	Copertura a tetto spiovente o a padiglione su esistente p ... tura accessoria, oneri e magisteri: con tegole marsigliesi	m ²	4,674	0,17
A08.01.027	Gronda in PVC a doppia parete, a rinforzi reticolari, qua ... mm 2 da fissare su caldana o tasselli di legno ogni m 1,00	m	73,000	1,65
A08.01.029	Pluviale in PVC a parete singola munito di imbocco per in ... di mm 1, zincato e plastificato da posizionare ogni m 2,00	m	46,400	0,32
A09.02.005.c.02	Muratura di mattoni posti in foglio con malta, retta o cu ... i fori (8/10 x 14 x 28 cm): con malta di cemento e sabbia	m ²	50,595	1,88
A12.01.004.b	Intonaco pronto premiscelato in leganti speciali, costitu ... d'arte. Esclusi i ponteggi con base di grassello di calce	m ²	395,560	14,72
A12.01.008	Rasatura di superfici rustiche già predisposte, con inton ... er dare l'opera finita a regola d'arte. Esclusi i ponteggi	m ²	395,560	3,55
A14.01.018.b.01	Pavimento in piastrelle di grès fine porcellanato (prima ... litura finale: dimensioni 30 x 30 cm: tinta unita naturale	m ²	61,670	2,85
A14.02.001.a.02	Rivestimento di pareti interne con piastrelle di ceramica ... ciali: Monocottura in pasta bianca: a tinta unita 20x20 cm	m ²	161,400	4,69
A14.02.014.a.01	Zoccolino battiscopa di pietra naturale, marmo o granito, ... spessore 1 cm, altezza 6 + 8 cm: travertino chiaro romano	m	2,650	0,03
A16.01.001.e	Controtelaio in abete dello spessore di 25 mm, in opera, ... l lavoro finito a regola d'arte: di larghezza fino a 15 cm	m	47,000	0,77
A16.02.001.a	Infissi in PVC rigido antiurtizzato ad elevata resilienza ... inimo da contabilizzare 1,50 m ² : serramento ad un battente	m ²	4,860	2,98
A16.02.001.b	Infissi in PVC rigido antiurtizzato ad elevata resilienza ... bilizzare 1,50 m ² : serramento ad un battente portafinestra	m ²	7,867	4,58
A16.02.001.c	Infissi in PVC rigido antiurtizzato ad elevata resilienza ... inimo da contabilizzare 1,50 m ² : serramento a due battenti	m ²	34,236	21,55
A16.02.001.d	Infissi in PVC rigido antiurtizzato ad elevata resilienza ... bilizzare 1,50 m ² : serramento a due battenti portafinestra	m ²	17,712	10,70
A20.01.003	Pulizia con prodotti in soluzione acida, di facciate cost ... tto quanto necessario per eseguire l'opera a regola d'arte	m ²	354,898	4,28
A20.01.009.b	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavet ... i ponteggi esterni e la raschiatura: con stucco sintetico	m ²	1753,067	27,11
A20.01.010	Preparazione del fondo di superfici murarie interne nuove ... nte applicazione di isolante acrilico ad alta penetrazione	m ²	2706,580	7,11

Tariffa	Descrizione dei lavori	Um	Quantità	U/G
A20.01.013.a.01	Tinteggiatura con pittura lavabile di resina sintetica em ... e imprimitura: su superfici interne: con pitture viniliche	m ²	1962,430	13,69
A20.01.013.b.02	Tinteggiatura con pittura lavabile di resina sintetica em ... rimitura: su superfici esterne: con pitture vinilacriliche	m ²	744,151	4,84
A21.01.019.a	Riparazione superficiale dello spessore da 5 mm a 40 mm c ... ro quadrato ogni millimetro di spessore: pilastri o pareti	m ² /mm	398,100	2,44
A21.01.019.d	Riparazione superficiale dello spessore da 5 mm a 40 mm c ... essere: sovrapprezzo per trattamento dei ferri di armatura	m	50,500	0,18
B01.06.010	Fornitura e posa in opera di materiale granulare permeabi ... manufatti tubolari in lamiera di acciaio AQ 34 tipo ARMCO	m ³	3,440	0,06
D01.05.001	Punto presa trasmissione dati cat.5e sottotraccia esclusa ... er dare l'opera finita a regola d'arte. Presa RJ45 cat. 5e	cad	6,000	0,37
E01.02.002.c	Tubazione in acciaio zincato trafilato senza saldatura co ... emita filettata gas UNI 8863: fino al DN 2" 1/2 (mm. 76,1)	kg	401,200	4,63
E02.02.001.a	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e po ... ature igienico-sanitarie con relative rubinetterie: lavabo	cad	7,000	2,20
E02.02.001.m	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e po ... enico-sanitarie con relative rubinetterie: vaso a cacciata	cad	13,000	1,71
E02.02.001.o	Allaccio per apparecchio igienico-sanitario, fornito e po ... o-sanitarie con relative rubinetterie: cassetta di scarico	cad	13,000	2,76
E02.02.020.a	Vaso igienico all'inglese (tipo a cacciata) in porcellana ... sia funzionante: delle dimensioni di 360x550x380 mm circa.	cad	5,000	1,01
E02.02.020.b	Vaso igienico all'inglese (tipo a cacciata) in porcellana ... largo delle dimensioni di 300x380x300 mm circa per bambini	cad	6,000	1,03
E02.02.022	Cassetta di scarico in porcellana vetrificata bianca, del ... cromate, compreso opere murarie ed ogni onere e magistero	cad	11,000	1,85
E02.02.024.a	Sedile in plastica per vaso igienico completo di coperchi ... posto in opera: di qualsiasi colore del tipo medio pesante	cad	11,000	0,40
E02.02.029.a	Lavabo a canale in fire-clay in opera completo di mensole ... ro onere e magistero delle dimensioni di 900x450 mm circa.	cad	2,000	0,63
E02.02.031	Lavabo con colonna in porcellana vetrificata bianca di pr ... i sostegno, opere murarie ed ogni altro onere e magistero.	cad	3,000	1,87
E04.01.005.a	Maniglione antipanico costituito da scatole di comando co ... pleta di placche e cilindro tipo Yale per apertura esterna	cad	4,000	0,78
E04.01.005.b	Maniglione antipanico costituito da scatole di comando co ... e integrata nel battente, senza funzionamento dall'esterno	cad	3,000	1,08
E04.03.003	Gruppo attacco motopompa del tipo orizzontale, attacco al ... valvole con premistoppa, il tutto montato e pronto all'uso	cad	1,000	0,43
E04.03.005.a	Naspo antincendio costituito da bobina mobile su cui è av ... one; - estremi di approvazione di tipo: del diametro DN 20	cad	2,000	1,49
E04.03.006	Estintore portatile d'incendio a polvere da 6 kg idoneo a ... stero dell'interno» (montato a parete con idoneo supporto)	cad	3,000	0,39
E04.05.004	Segnale bifacciale in film vinilico fotoluminescente non ... a e freccia indicatrice, sfondo verde con scritta «USCITA»	cad	5,000	0,25
E04.05.005	Segnale bifacciale in film vinilico fotoluminescente non ... o di un estintore su fondo rosso con scritta «ESTINTORE N»	cad	3,000	0,13
E04.05.006	Segnale bifacciale in film vinilico fotoluminescente non ... nco di un estintore su fondo rosso con scritta «IDRANTE N»	cad	1,000	0,04
NP_01	Arredo completo per bagno per perso...l lavoro finito a perfetta regola d'arte	cad	2,000	6,12
NP_02	Intervento di messa in sicurezza da...00 cm. Escluso l'intonaco di finitura.	m ²	291,420	27,96
NP_03	Plafoniera stagna a sospensione, co...avoro compiuto a perfetta regola d'arte.	cad	14,000	2,16
NP_04	Plafoniera a sospensione con cablag...avoro compiuto a perfetta regola d'arte.	cad	51,000	28,53
NP_05	Fornitura e posa in opera di imperme...lavoro finito a perfetta regola d'arte.	m ²	354,898	9,46
NP_06	Fornitura e posa in opera di n°6 bo...lavoro finito a perfetta regola d'arte.	corpo	1,000	6,69
NP_07	Fornitura e posa in opera di Sitema...o di funzionare in continuo per 100 min.	cad	1,000	28,31
NP_08	Fornitura e posa in opera di infiss...mittente. Dimensioni: L 800 x H 2100.	cad	11,000	8,07
NP_09	Fornitura e posa in opera di infiss...tente. Dimensioni: L 900 x H 2100.	cad	2,000	2,42
NP_10	Fornitura e posa in opera di infiss...tente. Dimensioni: L 1100 x H 2100.	cad	9,000	7,67
NP_11	Fornitura e posa in opera di infiss...tente. Dimensioni: L 1900 x H 2100.	cad	1,000	1,40
S01.01.003.03.a	Ponteggio esterno con sistema a telaio realizzato in tubo ... ro in alto dei materiali, per i primi 30 giorni o frazione	m ²	475,350	9,85
S01.01.003.09.a	Noleggio di piano di lavoro o protezione per ponteggi cos ... montaggio, smontaggio e ritiro dal cantiere a fine lavori.	m ²	316,900	3,97
S01.01.004.01.a	Trabattello mobile prefabbricato UNI EN 1004 in tubolare ... zzo m 3,00. Nolo per un mese o frazione del solo materiale	cad	1,000	0,05
S01.01.004.01				

Tariffa	Descrizione dei lavori	Um	Quantità	U/G
.b	Trabattello mobile prefabbricato UNI EN 1004 in tubolare ... utilizzo m 3,00. Per ogni montaggio e smontaggio in opera	cad	21,000	0,36
Totale Lavori Costi Manodopera Incidenza Media Manodopera				€ 220 754,43 € 46 944,00 21,265%