



COMUNE di FORMIA

Provincia di Latina

AVVISO PUBBLICO

CENSIMENTO BOTTEGHE E ATTIVITA' STORICHE - MERCATI E FIERE DI VALENZA STORICA DI FORMIA

Vista la Legge Regionale 10 febbraio 2022, n. 1 avente ad oggetto: **"DISCIPLINA PER LA SALVAGUARDIA E LA VALORIZZAZIONE DELLE BOTTEGHE STORICHE"**;

Richiamato il Regolamento di attuazione e integrazione 11 agosto 2022, n. 11;

Considerato che:

- l'art. 2 della predetta legge stabilisce che si intendono per botteghe e attività storiche:

a) i locali storici, locali e botteghe connotati da valore storico-artistico e architettonico, destinati ad attività di commercio, somministrazione, artigianato, artistiche o miste, compresi cinema, teatri, librerie e cartolibrerie, svolte continuativamente anche da soggetti diversi e in modo documentabile da almeno settanta anni;

b) i locali storici tradizionali, individuati ai sensi dell'articolo 52, comma 1 bis, del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137) e successive modifiche;

c) le botteghe d'arte e di antichi mestieri, botteghe nelle quali sono svolte, in modo documentabile, da almeno cinquanta anni, attività artistiche consistenti in creazioni, produzioni e opere di elevato valore estetico, comprese quelle che richiedono l'impiego di tecniche di lavorazione tipiche della tradizione regionale, e attività artigiane e commerciali che hanno conservato antiche lavorazioni, prevalentemente manuali, e tecniche di produzione derivanti da tradizioni, usi o culture locali che rischiano di scomparire, ivi comprese le attività di restauro dei beni culturali e degli oggetti d'arte, dell'antiquariato e da collezione;

d) le attività storiche e tradizionali, attività di commercio e somministrazione in sede fissa, artigianato, artistiche o miste, compresi cinema, teatri, librerie, cartolibrerie ed edicole, svolte, in modo documentabile, continuativamente, nel medesimo locale, da almeno cinquanta anni, con la stessa tipologia di vendita, somministrazione o lavorazione e di cui siano mantenute l'identità e le caratteristiche originarie dell'attività, restando ininfluenti l'eccellenza degli arredi, il valore storico, artistico, architettonico della bottega storica in cui detta attività si svolge;

- l'art. 5 della predetta legge stabilisce che anche "i mercati e le fiere di cui all'art. 51 della L.R. 6 novembre 2019, n. 22 possono essere iscritti nell'elenco regionale";

Precisato che ai fini del riconoscimento dei requisiti di cui all'art. 2 non sono ostativi:

a) l'eventuale utilizzo di nuove tecnologie nel processo creativo e produttivo, purché non sostituisca completamente l'attività artigianale;

b) l'utilizzo di nuove tecnologie funzionali alla promozione commerciale, alla relazione con il cliente o alle forme di collaborazione con altre attività;



COMUNE di FORMIA

Provincia di Latina

c) la sospensione dell'attività per un periodo continuativo non superiore a dodici mesi, salvo proroga, da parte del comune, in caso di comprovata necessità."

Rilevato che l'art. 3 del Regolamento di attuazione soprarichiamato prevede espressamente:

- al comma 6 che *"Le imprese che fanno parte dei mercati e delle fiere di valenza storica di cui all'articolo 51 del Testo Unico del Commercio, possono presentare al Comune richiesta di iscrizione all'elenco regionale a mezzo delle organizzazioni di categoria maggiormente rappresentative a livello regionale ovvero delle associazioni di gestione dei servizi mercatali di cui all'articolo 39, comma 1, lettera z), del Testo Unico del Commercio"*

- al comma 7 che *"Le imprese che fanno parte dei mercati e delle fiere di valenza storica di cui all'articolo 51 del Testo Unico del Commercio, possono presentare al Comune richiesta di iscrizione all'elenco regionale a mezzo delle organizzazioni di categoria maggiormente rappresentative a livello regionale ovvero delle associazioni di gestione dei servizi mercatali di cui all'articolo 39, comma 1, lettera z), del Testo Unico del Commercio";*

Considerato che:

- il presente avviso, emanato in conformità a quanto previsto dall'art. 3 della Legge Regionale 10 febbraio 2022, n. 1 e sulla base dei criteri e delle modalità definiti dal Regolamento attuativo 11 agosto 2022, n. 11, è finalizzato al censimento delle attività economiche presenti sul territorio comunale, classificabili come botteghe e attività storiche, e dei mercati e delle fiere di valenza storica che saranno comunicati alla Regione Lazio ai fini della iscrizione nell' Elenco Regionale;
- ai sensi dell'art. 4 del Regolamento di attuazione soprarichiamato *"le attività economiche di cui agli articoli 2 e 5 della legge regionale, in possesso dei requisiti verificati dai comuni, sono iscritte nell'Elenco regionale ripartito nelle seguenti sezioni:*
 - a) **"Locali storici, di valore storico artistico ed architettonico"** per le attività economiche aventi i requisiti di cui all'articolo 2, comma 1, lettera a), della legge regionale;
 - b) **"Locali storici tradizionali"** per le attività economiche aventi i requisiti di cui all'articolo 2, comma 1, lettera b), della legge regionale;
 - c) **"Botteghe d'arte e di antichi mestieri"** per le attività economiche aventi i requisiti di cui all'articolo 2, comma 1, lettera c), della legge regionale;
 - d) **"Attività storiche e tradizionali"** per le attività economiche aventi i requisiti di cui all'articolo 2, comma 1, lettera d), della legge regionale;
 - e) **"Mercati e fiere di valenza storica"** per le attività economiche di cui all'articolo 5 della legge regionale."
- a seguito dell'iscrizione nell'Elenco Regionale la direzione regionale competente rilascerà all'operatore economico un attestato riportante:
 - a) la denominazione sotto cui è esercitata l'attività economica;
 - b) la sede in cui la medesima attività è condotta in maniera prevalente ai fini del riconoscimento della valenza storica, artistica e architettonica;
 - c) la sezione in cui l'attività economica è iscritta in ragione della specifica fattispecie;



COMUNE di FORMIA

Provincia di Latina

- d) il numero e gli estremi di iscrizione;
- e) l'indicazione del legale rappresentante al momento del riconoscimento;
- ad ogni attività economica iscritta nell'Elenco regionale è altresì consegnata copia del logo come definito con apposita deliberazione della giunta regionale e riportante la dicitura:
-**"Bottega e attività storica del Lazio"**, diversificato per ciascuna delle tipologie previste dall'articolo 2, comma 1, della legge regionale;
-**"Mercato e fiera di valenza storica del Lazio"**;
- l'attestato ed il logo di "Bottega e attività storica del Lazio" dovranno essere esposti dall'esercente in maniera che sia facilmente visibile al pubblico e potranno essere utilizzati, nel rispetto della normativa vigente, nella corrispondenza e nelle attività pubblicitarie dell'attività economica iscritta nell'Elenco regionale;
- I mercati e le fiere di valenza storica iscritti nell'Elenco regionale espongono agli ingressi dell'area complessivamente occupata l'attestato, il logo ed il materiale informativo. I singoli esercenti, nell'ambito di mercati e fiere di valenza storica, hanno facoltà di utilizzare la denominazione "mercato e fiera di valenza storica" ed il relativo logo soltanto per il periodo di esercizio all'interno dell'evento cui è riconosciuta la specifica valenza storica e limitatamente alla sua promozione. È in ogni caso fatto divieto di promuovere la singola attività economica utilizzando la denominazione riferibile al complesso delle attività nella loro unitarietà considerate, tali da indurre in errore il consumatore e gli altri operatori economici circa le caratteristiche della singola attività economica;
- ai sensi dell'art. 3, comma 5, della legge Regionale 10 febbraio 2022, n. 1, le botteghe e attività storiche, tenuto conto della compatibilità con l'esercizio dell'attività svolta, sono sottoposte a vincoli di continuità merceologica, di mantenimento delle caratteristiche morfologiche di pregio degli arredi, delle vetrine, delle insegne, dei serramenti e delle suppellettili presenti all'interno, ovvero degli elementi tradizionali e tipici dell'attività nonché delle apparecchiature d'epoca e degli strumenti produttivi relativi agli antichi mestieri;

SI RENDE NOTO

Che coloro che siano in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente per il riconoscimento di bottega o attività storica e di mercati e delle fiere di valenza storica di cui ai richiamati artt. 2 e 5 della L. R. 10 febbraio 2022, n. 1, potranno inviare al Comune di Formia, III° Settore – Affari Legali – Polizia Locale e Attività Produttive - Servizio Sviluppo Economico, una richiesta su apposito modulo di adesione (modello allegato A) che dovrà, essere sottoscritto dal legale rappresentante del titolare dell'attività.

La domanda dovrà essere presentata perentoriamente entro il giorno **06 febbraio 2023** con le seguenti modalità:

- **Posta elettronica certificata**

L'istanza dovrà essere inviata all'indirizzo protocollo@pec.cittadiformia.it recante quale oggetto **"CENSIMENTO BOTTEGHE E ATTIVITA' STORICHE - MERCATI E FIERE DI VALENZA STORICA"**

Farà fede la data e l'orario di arrivo della PEC.

- **Raccomandata A/R**



COMUNE di FORMIA

Provincia di Latina

L'indirizzo cui spedire il plico è: Comune di Formia – III° Settore – Affari Legali – Polizia Locale e Attività Produttive - Servizio Sviluppo Economico - Via Vitruvio, 190 – 04023 Formia (LT).

Si precisa che le raccomandate pervenute oltre il giorno previsto come termine ultimo per la presentazione ovvero il **06 febbraio 2023** anche se spedite nei termini, non saranno prese in considerazione.

- **Consegna a mano**

La domanda di partecipazione può essere consegnata a mano al medesimo indirizzo: Comune di Formia – III° Settore – Affari Legali – Polizia Locale e Attività Produttive – Servizio Sviluppo Economico – Via Vitruvio, 190 – 04023 Formia (LT).

Per attestare l'arrivo della domanda farà fede la targhetta apposta sul plico dall'ufficio Protocollo del Comune ovvero la data e l'ora apposte sul plico stesso dall'addetto alla ricezione della posta, restando il mancato recapito del plico ad esclusivo rischio del mittente.

La partecipazione al presente avviso implica l'accettazione integrale delle condizioni del presente avviso.

L'istanza dev'essere corredata dei seguenti documenti e informazioni:

1. scheda attività (allegato B);
2. visura camerale storica aggiornata a data non anteriore di tre mesi rispetto alla presentazione dell'istanza, contenente la denominazione, la ditta, la sede legale e quella operativa e la partita IVA dell'impresa;
3. i segni distintivi di cui l'impresa è proprietaria o ha diritto di disporre in esclusiva ed in grado di connotarla rispetto alla storicità ed alla particolare valenza della propria attività secondo i criteri di cui alla legge regionale e al presente regolamento;
4. copia del titolo di proprietà dell'immobile presso cui l'attività economica è esercitata ovvero altra documentazione attestante la disponibilità degli spazi utilizzati ai fini d'impresa;
5. l'eventuale provvedimento di cui all'articolo 52, comma 1 bis, del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n.42;
6. una relazione illustrativa (allegato C), debitamente supportata da ulteriori riscontri documentali in cui siano evidenziati i profili di storicità dell'attività economica esercitata e si faccia dettagliatamente menzione delle caratteristiche storico-artistiche ed architettoniche dei locali presso cui l'attività è esercitata ovvero della particolare produzione realizzata e commercializzata anche evidenziando gli elementi indicati dall'articolo 4, comma 2, lettere da a) a f), della legge regionale di seguito riportati:
 - a) la collocazione all'interno di un edificio storico classificato;*
 - b) la presenza di un'architettura d'autore o di elementi architettonici di pregio;*
 - c) la presenza di una riconosciuta tradizione familiare, intesa come continuità di esercizio da parte del medesimo soggetto, suoi familiari, discendenti, eredi o aventi causa;*
 - d) l'esercizio di un'attività storica o tradizionale regionale;*
 - e) il riconoscimento dello specifico valore storico, artistico, culturale e ambientale di botteghe e locali o delle attività tradizionali ovvero del particolare pregio dei prodotti offerti;*



COMUNE di FORMIA

Provincia di Latina

f) la presenza di strumenti, apparecchiature, arredi e suppellettili di specifico interesse artistico e storico, nonché l'inventario degli archivi e del patrimonio."

Si informa che i dati personali saranno raccolti, nel rispetto della normativa in materia di " protezione di dati personali " ai sensi del D.lgs 30.06.2003, n. 196, così come modificato dal D.Lgs.n..101 del 10.08.2018, e del Regolamento CE 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale sono richiesti.

Ai fini e con gli effetti di cui agli articoli n.7 e n.8 della Legge n.241/1990 si comunica quanto segue:

- Amministrazione competente: Comune di Formia – III° Settore – Affari Legali – Polizia Locale e Attività Produttive - Servizio Sviluppo Economico;
- oggetto del procedimento: **"CENSIMENTO BOTTEGHE E ATTIVITA' STORICHE - MERCATI E FIERE DI VALENZA STORICA"**
- le informazioni in merito al presente avviso potranno essere richieste al Servizio Sviluppo Economico ai numeri telefonici 0771-778483 – 0771-778314 rivolgendosi alla Dott.ssa Giuseppina De Meo - Istruttore direttivo del Servizio Sviluppo Economico ovvero all'istruttore Direttivo Dott. Alfredo Purificato oppure all'indirizzo pec: protocollo@pec.cittadiformia.it
- gli atti conseguenti l'espletamento della presente procedura saranno accessibili con le modalità previste dalla vigente normativa in materia di diritto di accesso agli atti amministrativi, ferma restando la disponibilità sul portale istituzionale dell'Ente degli atti e documenti oggetto di obblighi di pubblicazione.

Per quanto non previsto nel presente bando, si applicano le norme vigenti relative al codice dei contratti pubblici e all'amministrazione e contabilità generale dello Stato, le norme in materia di Enti locali e di contratti di diritto privato, nonché quelle contenute nei Regolamenti comunali.

Il presente Avviso pubblico è pubblicato all'albo pretorio on-line e sulla home page del Comune di Formia www.comune.formia.it e nella sezione Bandi e Gare.

È allegato al presente bando, quale parte integrante e sostanziale, il modello di domanda di partecipazione (allegato A), la scheda attività (allegato B) relazione illustrativa (allegato C).

Ogni eventuale chiarimento può essere richiesto tramite e-mail all'indirizzo pec: protocollo@pec.cittadiformia.it

Formia, 19.01.2023

Il Dirigente
Avv. Domenico Di Russo