



# COMUNE DI FORMIA

Provincia di Latina

## SETTORE 5 - URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO

### DETERMINAZIONE

**Nr. 2693 Del 24/12/2019**

<b>OGGETTO</b>	<b>INCARICO PROFESSIONALE PER ACCERTAMENTO CONFINE CATASTALE TRA IL COMPLESSO IMMOBILIARE "PARCO DIANA" E ARGINE DEL TORRENTE S. CROCE - IMPEGNO DI SPESA - CIG: ZDC2B59D52.</b>
----------------	--

Responsabile del Procedimento (RUP) **CORRAO MONICA**

Dirigente del Settore : **LANZILLOTTAA**

<b>OGGETTO:</b>	<b>INCARICO PROFESSIONALE PER ACCERTAMENTO CONFINE CATASTALE TRA IL COMPLESSO IMMOBILIARE "PARCO DIANA" E L'ARGINE DEL TORRENTE S. CROCE - IMPEGNO DI SPESA - CIG: ZDC2B59D52.</b>
-----------------	--

## IL DIRIGENTE

### **Premesso che:**

- l'Amministrazione comunale ha necessità di accertare il confine catastale fra il complesso immobiliare "Parco Diana" (particella 246 del foglio 18 di Formia) e l'argine del torrente Santa Croce, nonché l'accertamento della distanza dei manufatti esistenti nei pressi della predetta linea di confine e l'argine;

**Considerato che**, stante la carenza quali-quantitativa del personale interno all'Ente da potere destinare a detta attività, accertata d'ufficio, ma soprattutto la carenza della strumentazione che necessita ai fini dell'epletamento della stessa, occorre attivare le competenti procedure di esternalizzazione del servizio di rilevazione ed accertamento catastale delle aree sopra indicate;

**Dato atto che** l'importo stimato della prestazione di servizi di che trattasi risulta essere inferiore alla soglia pari ad € 40.000,00 e, conseguentemente, per il relativo l'affidamento e forma contrattuale trovano applicazione le disposizioni contenute nell'art. 36 e nell'art. 32 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. che al c. 2 lett. a) prevede espressamente la possibilità per le stazioni appaltanti di procedere, per detta fattispecie di importo, all'affidamento dei lavori, servizi e forniture d'importo mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, cos' recitando: *".....le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici....."*;

**Visto** l'art. 1 c. 130 della L. di Bilancio (a modifica e integrazione dell'art. 1 comma 450 della Legge 296 del 2006) che dispone: *"... che le amministrazioni .... per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000,00 € e al di sotto della soglia di rilievo comunitario e al di sotto della soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione...."* e, quindi, riguardando la modifica l'acquisto di beni e servizi, la soglia di tale obbligo è innalzata da € 1.000,00 a € 5.000,00 e, in ogni caso, fa salvi i servizi tecnici per l'ingegneria e l'architettura;

**Ravvisata**, pertanto, la necessità di doversi procedere alla scelta del professionista esterno mediante affidamento diretto di cui all'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 all'uopo attingendo dall'elenco dei tecnici depositato presso il Settore III Lavori Pubblici, alla Sezione n. 26 *"Rilievi, Rilievi topografici accatastamenti e pratiche catastali"*;

### **Richiamati:**

- l'art. 3 dell' "Avviso pubblico per la formazione di un elenco di operatori economici per l'affidamento di servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria di importo inferiore a 100.000,00" che di seguito si riporta: *"Fatti salvi i casi di urgenza e comunque per incarichi inferiori a € 40.000,00, l'Amministrazione si riserva di procedere secondo la sez. IV paragrafo 1.3.1. delle Linee Guida n. 1 (con riferimento agli artt. 31 co. 8 e 36 co. 2 lett. a del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.) nei casi in cui il ricorso per la scelta del contraente alle procedure ordinarie e/o con le modalità del presente avviso comporti tempistiche non compatibili con le esigenze di celerità dell'affidamento"*, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti di cui all'art. 36 c. 1 del D.Lgs 50/2016;

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 78 del 29/07/2019 con cui si è preso atto delle modifiche al D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. apportate dal decreto c.d. sblocca cantieri (d.l. 32 del 18 aprile 2019) convertito con l. n. 55 del 14 giugno 2019 relativamente agli affidamenti sotto soglia, di cui all'art. 36 del D.lgs. 50/2016 s.m.i. disponendo di uniformare ed adeguare alla normativa vigente le procedure di affidamento ed in particolare, per importi fino a 39.999,99 € procedere ad "affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici";

#### **Rilevato che:**

- la somma, da porre a base dell'affidamento delle prestazioni richieste, è stata stimata forfettariamente dagli Uffici incaricati in € **1.250,00** oltre cassa Nazionale ed IVA (millequattrocentocinquanta) onnicomprensive, IVA e Previdenza escluse, e quindi in complessivi € 1.601,25;

- tra i tecnici iscritti nel vigente Albo telematico di operatori economici per l'affidamento di lavori servizi e forniture di importo stimato inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. di cui all'Avviso pubblico approvato con DTR 62 del 28.02.2018, aggiornato di continuo e conforme alle Linee Guida ANAC, in possesso dei necessari requisiti e competenze nonché iscritto per le categorie di servizi richieste, è stato selezionato il **geom. Francesco Massaro** – via Rio Fresco – pal. "G" C.F. MSSFNC67P09F2050, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti di cui all'art. 36 c. 1 del D.Lgs 50/2016;

**Visti** la nota inviata al citato professionista via pec prot. n. 64397 del 23.12.2019 di *"richiesta disponibilità ad accettare l'incarico"* in questione nonché il successivo riscontro in apri data, stesso mezzo, assunto al prot. con n. 64513 del 23.12.2019, con cui il detto tecnico ha comunicato la propria disponibilità ad assumere l'incarico di **"accertamento del confine catastale fra il complesso immobiliare "Parco Diana" (particella 246 del foglio 18 di Formia) e l'argine del torrente Santa Croce"**, secondo il modello A e relativa autodichiarazione dei requisiti necessari, verso il corrispettivo pari ad € **1.250,00** (milleduecentocinquanta) onnicomprensive, IVA e Previdenza escluse, per complessivi € 1.601,25 che trova copertura al cap. 1098.02 del Bilancio Comunale - Esercizio 2019;

**Ritenuto**, pertanto, potersi procedere ad affidare l'incarico di che trattasi;

**Visto** il regolamento per l'esecuzione dei lavori, forniture e servizi in economia, approvato con deliberazione del C.C. n. 29 del 28.05.2009 e s.m.i.;

**Visti** il D. Lgs 50/2016 s.m.i. ed il DPR 207/2010 per la parte vigente;

**Preso atto:**

- della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario, così come desumibile dal Certificato di Regolarità contributiva prot. n. 969224 del 23.12.2019 (acquisito al prot. dell'Ente n. 64519 del 23.12.2019);
- che per tale affidamento è stato ottenuto il CIG dall'ANAC il cui numero attribuito è ZDC2B59D52;
- che il RUP per tale affidamento è l'arch. Monica Corrao e che, con riferimento al presente affidamento, ha provveduto a formulare la proposta motiva di competenza, giusta nota prot. n. 64573 del 23.12.2019 che versa in atti e ai cui contenuti la presente determina si conforma;

**Verificata** l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 53 del D. Lgs 165/2001, modificato dalla L. 190/2012 ed ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/90 s.m.i.;

**Ritenuto** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestarne la regolarità e correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

**Dato atto** che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria così come disposto dagli artt. 151 comma 4, 153 comma 5 e 147 bis comma 1 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

**Accertato**, ai sensi dell'art.183, comma 8 del D. Lgs.n.267/2000, come modificato dal D. Lgs. n. 129/2014, che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;

**Ritenuta** la propria competenza in merito, ai sensi degli artt. 107, 169, e 183/9 del D. Lgs. n. 267/2000;

**DETERMINA**

**1.** relativamente all'incarico per "l'accertamento del confine catastale fra il complesso immobiliare "Parco Diana" (particella 246 del foglio 18 di Formia) e l'argine del torrente Santa Croce", **la premessa** è parte integrante e sostanziale del presente atto, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 3 della legge n. 241/1990 e s.m.i.;

**2. di affidare** ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., al tecnico **geom. Francesco Massaro** - C.F MSSFNC67P09F205O - con recapito professionale in via Rio Fresco – pal. "G"- città Formia cap. 04023 l'incarico per "**l'accertamento del confine catastale fra il complesso immobiliare "Parco Diana" (particella 246 del foglio 18 di Formia) e l'argine del torrente Santa Croce** ", verso il corrispettivo di € **1.250,00**(milleduecentocinquanta) onnicomprensive, IVA e Previdenza escluse, per complessivi € 1.601,25;

**3. di impegnare**, per quanto ai punti che precedono, la spesa complessiva di € 1.601,25 IVA e Previdenze incluse al cap. 1098.02 del bilancio comunale che offre sufficiente disponibilità;

**4. di procedere** alla sottoscrizione della presente determinazione in luogo del contratto, trattandosi di importo inferiore ad € 40.000,00, senza attendere il conseguimento del termine

dilatorio di cui all'articolo 32, comma 9, del D. Lgs. 50/2016, così come previsto ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;

**5. di dare atto** che per la prestazione di che trattasi il CIG assegnato è ZDC2B59D52 ed il RUP è l'arch. Monica Corrao;

**6. di attestare** la regolarità e la correttezza del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 s.m.i. (T.U.EE.LL.);

**7. di dare atto che** la presente determinazione:

- diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, così come disposto dall'art. 151 comma 4 del D. Lgs. 267/2000;

- ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa verrà pubblicata all'Albo on line dell'Ente per quindici giorni consecutivi ed altresì nella sezione Amministrazione Trasparente in ottemperanza a quanto stabilito dal D. Lgs. n. 33/2013.

#### **IL DIRIGENTE**

SETTORE 5 - URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO  
**ARCH. ANNUNZIATA LANZILLOTTA**

**DETERMINAZIONE N. 2693 DEL 24/12/2019**

<b>ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA</b>
IL DIRIGENTE RILASCIA Visto POSITIVO Vista la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151 comma 4 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.)

<b>INDIVIDUAZIONE VOCI DI BILANCIO UTILIZZABILI PER L'IMPUTAZIONE DELLA SOMMA</b>
---

**Riferimenti contabili:**

Mecc./Voce	Descr.Voce	Impegno	Soggetto	Importo
0106103 - <b>1098.02.000</b>	INCARICHI PROFESSIONALI	<b>2019 - 01161</b>		<b>1.601,25</b>

NOTE:

Formia, li 27-12-2019	IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI FINANZIARI  Daniele Rossi
-----------------------	---

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005.  
da Daniele Rossi*