



**Progetto di installazione di impianto tecnologico
di cellulare radiotelecomunicazioni per telefonia
Sistema
5G_700/UMTS900/LTE1800/LTE2100/LTE2600**



Codice Sito	LT04023_011
Nome Sito	FORMIA LIDO
Indirizzo	Via Angelo Rubino, 92
Comune	FORMIA
Provincia	LATINA
Data documento	14/05/2026
Versione doc.	01

Il richiedente



Il Progettista



Ing. Valerio Cimaglia



Progetto di installazione di impianto tecnologico di radiotelecomunicazioni per telefonia cellulare

Sistema
5G_700/UMTS900/LTE1800/LTE2100/LTE2600

RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA

Codice Sito	LT04023_011
Nome Sito	FORMIA LIDO
Indirizzo	Via Angelo Rubino, 92
Comune	FORMIA
Provincia	LATINA
Data documento	14/05/2026
Versione doc.	01

Il richiedente



Il Progettista



Ing. Valerio Cimaglia



RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA

Premessa

Progetto per l'installazione di una Stazione Radio Base per la telefonia mobile a servizio del gestore ILIAD ITALIA SPA, da realizzarsi nel Comune di FORMIA, su porzione di manufatto esistente con accesso da Via Angelo Rubino, 92, Loc. FORMIA, distinto al N.C.T. di FORMIA al Fg. 21, Mapp. 1397 e distinto al N.C.E.U. di Formia al Fg. 21, Mapp. 3025.

Il sottoscritto Ing. Valerio Cimaglia, in qualità di progettista incaricato da ILIAD Italia S.p.A. con studio in [REDACTED], Via [REDACTED] - [REDACTED], Iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di [REDACTED] con il n. [REDACTED], relaziona quanto segue in riferimento all'intervento di cui all'oggetto.

1.0. Dati identificativi dell'immobile

Codice e Nome sito ILIAD ITALIA SPA	LT04023_011 FORMIA LIDO
Indirizzo	Via Angelo Rubino, 92
Comune	FORMIA
Proprietà	PRIVATA
Dati catastali	N.C.T. FORMIA, Foglio 21, Mapp. 1397 N.C.E.U. di Formia al Fg. 21, Mapp. 3025.
Coordinate geografiche	Lat. 41,254703 N - Long. 13,602047 E

Zona PRG: Zona B - Sottozona B1: edifici contigui;

Vincoli da PRG: Nessun Vincolo.

Zona di P.T.P.R.:

Sistemi ed ambiti del paesaggio - Tav.A:

Sistema del Paesaggio Naturale: Coste marine, lacuali e corsi d'acqua;

Sistema del Paesaggio Insediativo: Paesaggio dei Centri e Nuclei Storici con relativa fascia di rispetto;

<p><i>Il richiedente</i></p>  <p>Iliad Italia S.p.A.</p>	<p><i>Il Progettista</i></p>  <p>Ing. Valerio Cimaglia</p>
---	--



Beni Paesaggistici - Tav.B:

Individuazione degli immobili e delle aree di notevole interesse pubblico - Beni d'insieme: vaste località con valore estetico tradizionale, bellezze panoramiche;

Ricognizione delle aree tutelate per legge: Protezione delle aree di interesse archeologico;

Individuazione del patrimonio identitario regionale: insediamenti urbani storici e relativa fascia di rispetto;

Beni del Patrimonio Naturale e Culturale - Tav.C:

Ambiti prioritari per i progetti di conservazione, recupero, riqualificazione, gestione e valorizzazione del paesaggio regionale: Parchi archeologici e culturali;

Recepimento delle proposte comunali di modifica dei PTP accolte, parzialmente accolte - Tav.D:

Area non indagata;

Vincoli:

- **Vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs. 42/04;**
- **Vincolo bene di interesse culturale non verificato ai sensi dell'art. 10 co. 1 D.Lgs. 42/04;**

Zona Sismica: 3A;

Legittimità fabbricato:

- Fabbricato edificato anteriormente al primo settembre 1967, costruito ai sensi del D.L.C.P.S. n.261/1947.

Le opere in progetto verranno sottoposte a nuova richiesta di Autorizzazione Paesaggistica semplificata come previsto dall'art. 146 del D.Lgs n. 42/04;

Le opere in progetto verranno sottoposte ad istanza di Autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/04.

Le opere in progetto non saranno sottoposte a richiesta di Nulla Osta archeologico non essendo previste opere di scavo e/o movimentazione di terreno.

Il richiedente

iliad
Iliad Italia S.p.A.

Il Progettista

STE[®]

Ing. Valerio Cimaglia



2.0. Descrizione dell'area di intervento

La stazione radio base del gestore Iliad sarà collocata su una porzione di torrino collocato sulla sommità di un fabbricato ad uso residenziale con accesso da via Angelo Rubino n.92.

L'area circostante risulta pianeggiante, con variazioni di livello di piccole entità, caratterizzata dalla presenza di fabbricati ad uso residenziale.

3.0. Descrizione dell'intervento

L'intervento oggetto della presente relazione consiste nella realizzazione di una Stazione Radio Base per il gestore Iliad Italia S.p.A., da installarsi sulla copertura di un edificio ad uso residenziale sito in Via Biagio Rubino n. 92.

L'impianto sarà costituito da n. 2 paline metalliche, ciascuna di altezza complessiva pari a 4,00 m., opportunamente ancorate al torrino di copertura mediante idonei sistemi di fissaggio strutturale.

Sulla palina n. 1 verranno installati:

- n. 1 antenna di altezza pari a 2,01 m;
- n. 1 parabola con diametro pari a 30 cm.

Sulla palina n. 2 verranno installati:

- n. 1 antenna di altezza pari a 2,01 m;
- n. 1 parabola con diametro pari a 60 cm.

Per ciascun settore d'impianto saranno inoltre installati i relativi moduli RRH, posizionati su appositi sgabelli metallici collocati al di sopra del torrino, nonché l'area tecnica destinata ad ospitare gli apparati necessari al funzionamento della stazione radio base.

Infine, è prevista la realizzazione di una ringhiera metallica di protezione sulla sommità del torrino, completa di accesso mediante scala di salita, al fine di garantire condizioni di sicurezza per le operazioni di manutenzione e gestione dell'impianto.

È inoltre prevista la realizzazione di una nuova linea di adduzione elettrica a servizio della Stazione Radio Base, dal punto di installazione degli apparati fino al probabile punto di fornitura elettrica individuato.

Il richiedente

iliad
Iliad Italia S.p.A.

Il Progettista

STE[®]

Ing. Valerio Cimaglia



4.0. Caratteristiche radio-elettriche dell'impianto

L'impianto a servizio della rete di ILIAD ITALIA S.p.A. garantirà la copertura del segnale di tele-radiocomunicazione grazie all'installazione dei sistemi 5G_700, UMTS900 Mhz, e sistemi LTE1800 Mhz, LTE2100, e LTE 2600 Mhz.

Lo stesso sarà dotato di n. 2 antenne, alle quote e agli orientamenti come di seguito dettagliati:

Settore	Tipo Antenna	Orientamento	Standard di trasmissione	Dimensione Antenna AxHxS (cm)	B.A. (m)
1°	Huawei A08260PA00v06	70°	UMTS-LTE- 5G_700	201x46.9x20.6	21,45
2°	Huawei A08260PA00v06	250°	UMTS-LTE- 5G_700	201x46.9x20.6	21,45

Le parabole di interconnessione saranno disposte secondo la seguente configurazione:

Tratta	Orientamento	Diametro Parabola (cm)	C.P. (m)
Parabola 1	70°	30	20,50
Parabola 2	236°	60	20,50

5.0. Apparati

Gli apparati necessari per il funzionamento dei sistemi radianti (RRH Module, Modulo di Banda Base, Stazione di Energia e Antenne), saranno collocati su sgabelli metallici sul torrino di copertura nelle vicinanze delle paline metalliche.

Il tutto come meglio evidenziato negli allegati elaborati grafici architettonici che costituiscono parte integrante alla presente pratica.

6.0. Messa a terra

<p><i>Il richiedente</i></p>  <p><i>Iliad Italia S.p.A.</i></p>	<p><i>Il Progettista</i></p>  <p>Ing. Valerio Cimaglia</p>
--	--



Si provvederà alla messa a terra di tutte le parti metalliche, degli apparati, delle antenne e dei i cavi coax della SRB.

7.0. Riferimenti normativi:

Gli apparati tecnologici avranno caratteristiche rientranti tra quelle previste dall'**art. 7, D.M. 37/2008 e s.m.i.**, pertanto ne è stato predisposto il relativo progetto.

Le strutture portanti e tutti gli impianti saranno eseguiti a regola d'arte ed in conformità alle norme vigenti, con particolare attenzione alle normative in materia di prevenzione infortuni e di sicurezza in cantiere.

Allo stesso modo saranno eseguiti a norma di legge la protezione dei contatti diretti ed indiretti, la protezione dalle scariche atmosferiche e gli impianti di messa a terra.

Si precisa che la Stazione Radio Base non richiede la presenza di personale fisso e pertanto non va ad incidere in alcun modo sui parametri connessi con gli standard urbanistici. Inoltre, gli spazi ad essa relativa sono da ritenersi "*senza permanenza di persone*".

Saranno effettuate soltanto visite periodiche di manutenzione ordinaria ed operazioni di controllo meccanico e impiantistico degli apparati, eseguite esclusivamente da tecnici specializzati.

Tutte le operazioni di accesso alla Stazione Radio Base e alle antenne verranno effettuate in conformità al **D.Lgs. 81/08 e s.m.i.** mediante utilizzo di idonea attrezzatura a norma.

In ogni caso, si specifica che la Stazione Radio Base è accessibile esclusivamente a personale specializzato, incaricato da ILIAD Italia S.p.A., e solo per attività installative e manutentive che non possono essere svolte da persone con ridotte capacità motorie; pertanto le prescrizioni di cui alla **L. 13/1989 e s.m. e i.**, in materia di superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati, sono derogabili ai sensi dell'**art. 7.4 D.M. 236/1989 e s.m.i.**

Il richiedente

iliad
Iliad Italia S.p.A.

Il Progettista

STE[®]

Ing. Valerio Cimaglia



L'intervento per cui si richiede autorizzazione non necessita di Nulla Osta preventivo dei Vigili del Fuoco, poichè le opere da eseguire non rientrano nell'elenco delle attività soggette al controllo dei suddetti, ai sensi del **D.M. 16/02/1982** e **DPR 689/1959** e **s.m.i.**

Roma, 14/05/2026

Il progettista
Ing. Valerio Cimaglia

Il richiedente

iliad
Iliad Italia S.p.A.

Il Progettista



Ing. Valerio Cimaglia



**Progetto di installazione di impianto tecnologico
di radiotelecomunicazioni per telefonia cellulare**

**Sistema
5G_700/UMTS900/LTE1800/LTE2100/LTE2600**

“Documentazione Fotografica”

Codice Sito	LT04023_011
Nome Sito	FORMIA LIDO
Indirizzo	Via Angelo Rubino, 92
Comune	FORMIA
Provincia	LATINA
Data documento	14/05/2026
Versione doc.	01

Il richiedente

iliad
Iliad Italia S.p.A.

Il Progettista



Ing. Valerio Cimaglia



Foto 1 – Fabbricato oggetto di installazione impianto radiante



Foto 2 – Torrino oggetto di installazione impianto radiante

Il richiedente

iliad
Iliad Italia S.p.A.

Il Progettista

STE[®]

Ing. Valerio Cimaglia