



DISCIPLINARE DI GARA

**OGGETTO: GARA PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DI PARCHEGGI A PAGAMENTO PUBBLICI SENZA CUSTODIA UBICATI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI FORMIA
(CIG: 37630241A4)**

1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I plichi contenenti l'offerta e la documentazione, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine ed all'indirizzo di cui al punto **IV.3.4.** del **bando di gara**; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, anche a mezzo corriere, **(dalle ore 8,30 alle ore 13,30 nei giorni dal lunedì al venerdì e dalle ore 16,00 alle 17,30 nei giorni di martedì e giovedì)**, fino alla scadenza del suddetto termine perentorio, all'Uschiere della sede della stazione appaltante sito in Via Vitruvio n. 190 04023 Formia che ne rilascerà apposita ricevuta.

I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del **mittente** e all'indirizzo dello stesso - la seguente indicazione: "GARA PUBBLICA AD EVIDENZA EUROPEA MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DI PARCHEGGI PUBBLICI SENZA CUSTODIA A PAGAMENTO UBICATI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI FORMIA", il **giorno** e l'**ora** dell'espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

La mancata presentazione dei plichi nei luoghi, termini e secondo le modalità indicate precedentemente comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara.

I plichi devono contenere al loro interno tre buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente**, l'**oggetto della gara** e la dicitura, rispettivamente "**A - Documentazione**" - "**B - Offerta tecnica**" e "**C - Offerta Economica**".

Nella busta "A" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- 1) domanda di partecipazione alla gara, modello 1, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa in allegato copia conforme della relativa procura;**
- 2) dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, modello 1, con la quale il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità, dichiara, indicandole specificamente, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m/bis), m/ter) ed m/quater) del D.lgs. 163/2006 e precisamente:**
 - a) l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di tali situazioni;
 - b) che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 n. 1423/1956 o di una delle cause ostative previste dall'art.10 della legge 31 maggio 1965, n. 575, l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società;
 - c) che nei propri confronti, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando, non sono state pronunciate sentenze di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto



COMUNE DI FORMIA

Provincia di Latina

Settore Polizia Locale e Servizi Demografici



FORMIA
CITTÀ DI CICERONE

irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale o condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18; l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società; in ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima;

- d) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990 n. 55; l'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa;
- e) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
- f) che, non è stata commessa grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o un errore grave nell'esercizio dell'attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;
- g) che non sono state commesse violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- h) che nei cui confronti, ai sensi del comma 1-ter, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'art. 7, comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;
- i) che non sono state commesse violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
- l) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla Legge 12 marzo 1999 n. 68;
- m) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9 comma 2, lettera c) del D.lgs. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
- m bis) che nei propri confronti, ai sensi dell'art. 40, comma 9-quater, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'art. 7, comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;
- m ter) che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando, il dichiarante e le persone di cui alla precedente lettera b), che pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non risultino aver omesso di denunciare i medesimi fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689;
- m quater) di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato l'offerta autonomamente

oppure



COMUNE DI FORMIA

Provincia di Latina

Settore Polizia Locale e Servizi Demografici



FORMIA
CITTÀ DI CICERONE

- di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile, e di avere formulato l'offerta autonomamente;
- oppure**
- di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- n) che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di..... per la seguente attività.....e che i dati dell'iscrizione sono i **seguenti (per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza):**
- numero di iscrizione.....
 - data di iscrizione.....
 - durata della ditta/data termine.....
 - forma giuridica.....
 - titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari (**indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza**);
- _____
- _____
- _____
- o) di essere in possesso della certificazione della serie UNI EN ISO 9001:2008 con riferimento ai sistemi di garanzia rilasciata da istituti o servizi ufficiali incaricati del controllo di qualità attestante l'osservanza delle norme in materia di garanzia della qualità dei servizi forniti;
- p) di aver realizzato un fatturato d'impresa con contratti nell'ultimo triennio (2008-2009-2010) per servizi di parcheggio a pagamento per un importo globale pari o superiore ad € 4.500.000,00;**
- q) di aver maturato esperienza negli ultimi tre anni (2008 - 2009 - 2010) per servizi di parcheggio a pagamento direttamente presso enti pubblici con un importo complessivo pari o superiore ad € 4.500.000,00, con un numero minimo di trenta parcometri,;**
- u) attesta l'osservanza all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- v) di essere in regola con gli obblighi relativi a pagamento di contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori , secondo la legislazione vigente;
- w) attesta di mantenere regolari posizioni previdenziali ed assicurative presso l'INPS - l'INAIL e di essere in regola con i relativi versamenti, secondo la legislazione italiana o straniera, nonchè di mantenere le posizioni e il codice attività ISTAT appresso riportati, riservandosi in caso di aggiudicazione di presentare il D.U.R.C.:
- INPS: Posizione n°** _____
- INAIL: Posizione n°** _____
- Codice Attività ISTAT: n°** _____
- x) di non aver reso false dichiarazioni, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, circa il possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione agli appalti e per il conseguimento dell'attestato di qualificazione nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del presente bando di gara;
- y) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella **bando di gara, nel disciplinare di gara, nel capitolato speciale ;**
- z) attestazione del legale rappresentante o di un suo sostituto di avvenuto sopralluogo per verifica stato dei luoghi o dei beni oggetto di concessione;
- aa) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonchè degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia



COMUNE DI FORMIA

Provincia di Latina

Settore Polizia Locale e Servizi Demografici



FORMIA
CITTÀ DI CICERONE

di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i servizi;

- bb) attesta di avere nel complesso preso conoscenza della natura della concessione e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione del servizio, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'art. 133 del D.lgs. 163/2006;
- cc) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del capitolato e di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- dd) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione del servizio, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- ee) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali da impiegare nel servizio, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- ff) di autorizzare ad inviare comunicazioni, comprese quelle stabilite all'art. 79 del d.lgs. 163/2006 e s.m.i, presso il seguente numero di fax:.....;
- gg) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al comma 1 del D.Lgs. 196/2003 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

3) Pena l'esclusione, dichiarazione modello 2 del legale rappresentante, ai sensi dell'art. 38, comma 1, lettera c) del D.lgs. 163/2006, resa ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, dalla quale risulti che nell'anno antecedente la data della pubblicazione del presente bando di gara:

che nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara, non ci sono stati soggetti cessati dalla carica di legale rappresentante o direttore tecnico se si tratta di impresa individuale;

ovvero:

nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando o la data della lettera di invito non vi sono soggetti che siano cessati dalla carica di legale rappresentante, di direttore tecnico, di socio unico, ovvero il socio di maggioranza in caso di società di capitale con meno di quattro soci, oltre al sig. _____ nato _____ a _____ il _____, cessato dalla carica di _____, in data _____, nei cui confronti non sussistono sentenze definitive di condanna passata in giudicato, o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, ovvero sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello stato e della Comunità, che incidono sulla moralità professionale ai sensi dell'art. 38, comma 1, lett.c) del d.lgs. n. 163/2006;

ovvero

tenuto conto che per l'art. 38 comma 1 lettera c) del d.lgs. n. 163/2006 l'esclusione dalla gara e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato, ovvero quando è intervenuta la riabilitazione, ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima (indicare ruolo, imputazione, condanna):

- _____;
- _____.

4) Pena l'esclusione dichiarazione modello 3 resa, ai sensi dell'art. 46 del DPR 445/2000 dai soggetti previsti dall'art. 38, comma 1, lettera b) e c) del D.lgs. 163/2006, di non trovarsi, nelle seguenti condizioni:

- 1) Di non avere riportato alcuna condanna penale;
- 2) L'insussistenza delle situazioni contemplate dall'articolo 38, comma 1, lett. b) e C), del d.lgs. n. 163/2006:



COMUNE DI FORMIA

Provincia di Latina



FORMIA
CITTÀ DI CICERONE

Settore Polizia Locale e Servizi Demografici

- a) assenza di procedimento in corso per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;
- b) inesistenza di sentenze definitive di condanna passata in giudicato, o di decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, ovvero di sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;
- 3) l'insussistenza delle situazioni contemplate dall'articolo 38, comma 1, lettera m-ter) del d.lgs. n. 163/2006:

che non sono state vittime dei reati di concussione ed estorsione da parte della criminalità organizzata e più precisamente non sono state vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 (concussione) e 629 (estorsione) del codice penale, aggravati ai sensi dell'art. 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152 convertito con modificazioni dalla legge 12 luglio 1991, n. 203 (lotta alla criminalità organizzata) ;

5) Pena l'esclusione dichiarazione di almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del Decreto L.gs 1 settembre 1993 n. 385;

6) Pena l'esclusione versamento del contributo di **€ 200,00** a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, quale contribuzione dovuta per la partecipazione alla presente gara ai sensi dell'art.1, comma 65 e 67 della L. 23.12.2005 n. 266 e della Deliberazione dell'Autorità del 15.02.2010, effettuato con una delle seguenti modalità:

L'utente iscritto per conto dell'operatore economico dovrà collegarsi al servizio con le credenziali da questo rilasciate e inserire il codice CIG che identifica la procedura alla quale l'operatore economico rappresentato intende partecipare. Il sistema consentirà il pagamento diretto mediante carta di credito oppure la produzione di un modello da presentare a uno dei punti vendita Lottomatica Servizi, abilitati a ricevere il pagamento. Pertanto sono consentite le seguenti modalità di pagamento della contribuzione:

➤ *online* mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al "Servizio riscossione" e seguire le istruzioni a video oppure l'emanando manuale del servizio.

A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la ricevuta di pagamento, da stampare e allegare all'offerta, all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione. La ricevuta potrà inoltre essere stampata in qualunque momento accedendo alla lista dei "pagamenti effettuati" disponibile on line sul "Servizio di Riscossione";

➤ in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All'indirizzo <http://www.lottomaticaservizi.it> è disponibile la funzione "Cerca il punto vendita più vicino a te"; a partire dal 1° maggio 2010 sarà attivata la voce "contributo AVCP" tra le categorie di servizio previste dalla ricerca. Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale all'offerta.

Nella causale di versamento, l'impresa concorrente dovrà indicare il proprio codice fiscale, la propria denominazione, il numero di gara **n. 3759437** e il **CIG n. 37630241A4** che identifica la presente procedura.

7) Pena l'esclusione documento comprovante l'avvenuta costituzione di Deposito cauzionale provvisorio pari al **2% dell'importo di € 7.500.000,00** (art. 75 del D.lgs. n. 163/2006) con validità non inferiore a 180 giorni decorrenti dalla data di presentazione dell'offerta. Qualora la procedura dovesse avere durata superiore a 180 gg., considerato il sub procedimento di verifica delle anomalie, verrà richiesta ai concorrenti appendice di proroga della validità del deposito cauzionale provvisorio. La mancata presentazione comporterà l'esclusione dalla procedura di gara. E' ammesso l'arrotondamento a 1 Euro inferiore. Detto deposito può essere costituito presso la **Banca Intesa S. Paolo Spa - Formia 1 - sita in Formia alla Via Vitruvio 9-17**, in contanti o assegno circolare non trasferibile intestato al Comune di Formia oppure mediante fidejussione Bancaria rilasciata da azienda di credito autorizzata a norma di legge o Polizza Assicurativa sottoscritta dall'assicurato e dall'assicuratore rilasciata da imprese di Assicurazioni autorizzate a norma di legge all'esercizio del ramo cauzioni o fidejussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs 1/1/93 n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzia, a ciò



COMUNE DI FORMIA

Provincia di Latina

Settore Polizia Locale e Servizi Demografici



FORMIA
CITTÀ DI CICERONE

autorizzati dal Ministero del Tesoro, del Bilancio e della Programmazione Economica, **autorizzazione che deve essere presentata in copia unitamente alla Polizza.**

Le **fidejussioni bancarie, i versamenti in contanti, le polizze assicurative e le fidejussioni rilasciate dagli intermediari finanziari** dovranno prevedere espressamente, **pena l'esclusione**, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, **la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile**, la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante e contenere l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva qualora l'offerente risultasse aggiudicatario (art. 75 del Codice dei contratti).

I concorrenti e le imprese ausiliari in possesso della **certificazione di qualità**, conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, ai sensi dell'art. 40 comma 7 del Codice dei contratti usufruiscono della **riduzione del 50%** dell'importo della cauzione provvisoria e definitiva in caso di aggiudicazione allegando il relativo certificato in originale o in copia autenticata.

Le dichiarazioni sostitutive di cui ai punti precedenti devono essere sottoscritte dal legale rappresentante. La/e dichiarazione/i sostitutiva/e relative alle fattispecie di cui alle lettere b) e c) dell'art. 38, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 s. m. deve/devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'art. 38, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. 163/2006 e s. m..

Le dichiarazioni devono essere accompagnate da copia del documento di identità dello stesso.

Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

La domanda e le dichiarazioni sostitutive, ai sensi del DPR 445/2000 e s.m. devono essere redatte preferibilmente in conformità ai **modelli allegati** al presente disciplinare.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti precedenti, **a pena di esclusione dalla gara**, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

Nella busta B" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti :

Un elaborato relativo alle eventuali proposte offerte dal concorrente in relazione agli elementi di seguito indicati. L'aggiudicazione avverrà in favore della ditta che avrà formulato l'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base dei criteri e dei sub criteri di seguito indicati:

OFFERTA TECNICA 70 PUNTI:

A) Numero dei Parcometri che si intende installare e altre modalità di pagamento: punti max 35 così attribuiti:

- 1) Parcometri da n. 31 a n. 40 punti 5;
- 2) Parcometri da n. 41 ed oltre 0,50 ogni parcometro in più fino a punti 15;
- 3) Sistema di centralizzazione informatizzato per la rilevazione di guasti, danneggiamenti, incassi e loro comunicazione telematica all'Amministrazione : punti 10;
- 4) Soluzioni di pagamento che integrano il pagamento tramite parcometri: punti 5.

B) Garanzie di manutenzione e assistenza : punti max 10 così attribuiti:

- 1) Modalità operative per la gestione delle aree di sosta (tempistica di manutenzione e assistenza della segnaletica orizzontale e verticale) punti max 5
 - entro 3 giorni punti 5;
 - entro 6 giorni punti 2;
 - entro 10 giorni punto 1.
- 2) metodologie di garanzia del funzionamento dei parcometri(tempi di intervento in caso di malfunzionamento) punti max 5
 - entro 3 giorni punti 5;
 - entro 6 giorni punti 3;
 - entro 10 giorni punto 1.

C) Avviamento del servizio ai sensi dell'art. 3 del capitolato speciale: punti max 10 così attribuiti:

1. Entro 10 giorni punti 10



COMUNE DI FORMIA

Provincia di Latina

Settore Polizia Locale e Servizi Demografici



FORMIA
CITTÀ DI CICERONE

- | | |
|----------------------------|---------|
| 2. tra i 10 ed i 15 giorni | punti 5 |
| 3. tra i 15 ed i 20 giorni | punti 1 |

D) Offerta per servizi aggiuntivi punti 15 così attribuiti sulla base dei seguenti parametri:

- 1) Qualità e caratteristiche del Servizio aggiuntivo nel suo insieme.....punti 7
- 2) Utilità per la stazione appaltante.....punti 5
- 3) Tempi di attuazione dei servizi aggiuntivi offerti.....punti 3

La commissione per i servizi aggiuntivi sulla base dei parametri sopraindicati e di riscontri documentali e/o oggettivi, dopo una breve descrizione della valutazione, esprimerà un giudizio sintetico a cui verrà attribuito un punteggio in rapporto percentuale al punteggio massimo attribuibile secondo il sotto riportato schema:

- 1) ottimo=1(giudizio sintetico: l'elemento valutato è ritenuto molto significativo, qualificante e completo rispetto al servizio di parcheggio a pagamento);
- 2) buono = 0,80(giudizio sintetico: l'elemento valutato è ritenuto significativo e rilevante rispetto al servizio di parcheggio a pagamento);
- 3) sufficiente = 0,60 (giudizio sintetico: l'elemento valutato è ritenuto sufficientemente significativo rispetto al servizio di parcheggio a pagamento);
- 4) insufficiente = 0,40 (giudizio sintetico: l'elemento valutato è ritenuto poco significativo rispetto al servizio di parcheggio a pagamento);
- 5) scadente = 0,20 (giudizio sintetico: l'elemento valutato è ritenuto non significativo rispetto al servizio di parcheggio a pagamento);;
- 6) non presente = 0,00.

Nella busta "C" Offerta Economica devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti :

Offerta economica sottoscritta dal Legale rappresentante dell'impresa concorrente. L'offerta, in carta bollata, redatta in lingua italiana, espressa sia in cifre, sia in lettere, deve riportare l'oggetto, l'importo dell'appalto nonché il nominativo dell'impresa concorrente.

E' nulla l'offerta priva di sottoscrizione.

Pena l'esclusione, deve essere indicata la percentuale superiore rispetto alla misura a base di gara del **35%** applicata ai presunti incassi lordi al netto di IVA rivenienti dalla gestione del servizio.

Non saranno prese in considerazione offerte alla pari o in diminuzione rispetto al 35%.

All'offerta economica il punteggio verrà attribuito come segue:

1. Percentuale offerta dal concorrente: **punti max: 30.**

All'offerta più alta verrà attribuito il punteggio massimo di 30 punti. Alle altre offerte verrà attribuito il punteggio secondo la seguente formula:

$$P = \frac{30 \times O_e}{O_m}$$

dove:

P = punteggio da attribuire all'offerta in esame;

O_m = valore offerta più alta

O_e = valore offerta in esame

Ciascun concorrente nella formulazione dell'offerta dovrà tenere conto delle ore lavoro previste per l'integrale esecuzione del servizio offerto con riferimento al contratto collettivo applicabile, ai livelli retributivi, al costo del lavoro orario, ai costi aziendali della sicurezza, al totale del costo del lavoro.

Il Comune di Formia si riserva, qualora lo ritenesse necessario, di valutare la congruità delle offerte che, in base ad elementi specifici, appaiano anormalmente basse (art. 86 comma 3 D.Lgs n. 163/2006).

Il servizio verrà aggiudicato alla ditta che avrà ottenuto il punteggio complessivo più elevato.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.



COMUNE DI FORMIA

Provincia di Latina

Settore Polizia Locale e Servizi Demografici



FORMIA
CITTÀ DI CICERONE

2. Procedura di aggiudicazione

Il soggetto deputato all'espletamento della gara, il giorno fissato al punto **IV.3.8** del bando di gara per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono.

Procede, altresì, ove necessario, ad una verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, e dai riscontri eventualmente rilevabili dai dati risultanti dal **casellario delle imprese** istituito presso l'Autorità di vigilanza dei lavori pubblici. Il soggetto deputato all'espletamento della gara richiede alla stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, di effettuare, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, con riferimento eventualmente ai medesimi concorrenti individuati con sorteggio oppure individuati secondo criteri discrezionali, ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta **"A - Documentazione"**.

Successivamente, secondo quanto previsto dal bando di gara, procede:

- a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali e speciali;
- b) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione del fatto all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici ai fini dell'inserimento dei dati nel casellario informatico delle imprese nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di dichiarazioni non veritiere.

In una o più successive sedute riservate la Commissione di gara procederà alla valutazione della busta **B- "Offerta tecnica"** presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara ed all'assegnazione del relativo punteggio alle offerte in gara.

La Commissione, poi, in seduta pubblica la cui ora e data è comunicata via fax ai concorrenti con almeno un giorno in anticipo, apre le buste **"C - Offerta economica"**, contenenti le offerte relative al prezzo offerto, procede ai calcoli dei relativi punteggi ed al calcolo del punteggio complessivo assegnato e redige infine la graduatoria dei concorrenti.

La Commissione verifica che non siano state presentate offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto **2)** dell'elenco dei documenti contenuti nella busta **"A - Documentazione"**, siano fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di valutare la congruità delle offerte ritenute anormalmente basse, come previsto all'art. 86.

La stazione appaltante successivamente procede alla verifica del possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e da altre disposizioni di legge e regolamentari. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede ad individuare nuovi aggiudicatari provvisori oppure a dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova eventuale aggiudicazione, ai sensi dell'articolo 48, comma 2, ultimo periodo del D.Lgs. 163/2006.

L'aggiudicazione definitiva verrà effettuata dai competenti organi della stazione appaltante. Le operazioni di gara saranno verbalizzate ai sensi dell'art. 78 del D.Lgs. 12.04.2006 n° 163. L'aggiudicazione, così come risultante dal verbale di gara è meramente provvisoria e subordinata agli accertamenti di legge ed all'approvazione del verbale stesso da parte dell'organo competente.

Ai sensi dell'art. 12 - c. 1 - del D.Lgs n° 163/2006, l'aggiudicazione diverrà definitiva con il provvedimento soprarichiamato. In ogni caso l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale, sull'aggiudicatario.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Il contratto stesso sarà stipulato in forma pubblico amministrativa con spese a carico dell'aggiudicatario e sarà altresì stipulato nel rispetto della vigente normativa ivi compresa la Legge 136 del 13/8/2010.

La stazione appaltante si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara o di prorogarne la data, dandone comunicazione ai concorrenti senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa al riguardo.

Si precisa che, successivamente alla seduta pubblica di gara di aggiudicazione provvisoria, NON sarà fornita alcuna comunicazione telefonica in merito ai risultati di gara, stante quanto disposto dall'art. 13 del



COMUNE DI FORMIA

Provincia di Latina

Settore Polizia Locale e Servizi Demografici



FORMIA
CITTÀ DI CICERONE

D.Lgs. 163/06. I partecipanti interessati a conoscere la classifica provvisoria delle offerte presentate dovranno presenziare alla seduta pubblica di apertura delle offerte economiche.

Il Dirigente Settore P.L. e Servizi Demografici
Dott.ssa Rosanna Picano