

COMUNE DI GAETA

Provincia di Latina

DIPARTIMENTO CURA, QUALITÀ DEL TERRITORIO E SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 337/PA DEL 05.12.2017

Oggetto: Sistemazione e completamento del complesso sportivo "A. Riciniello" - Conferenza dei servizi - Conclusione del procedimento

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 133 del 11.05.2015 è stato approvato il progetto preliminare per la copertura parziale della tribuna del complesso sportivo "A. Riciniello" ed approvata la richiesta di ammissione a contributo sui mutui agevolati presso l'istituto di credito sportivo;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 227 del 23.09.2016 è stato approvato il progetto definitivo di sistemazione e completamento del complesso sportivo "A. Riciniello" del quale è parte la realizzazione della copertura parziale della tribuna;
- con Determina dirigenziale n. 295/CTA del 31.10.2017 venivano approvati gli elaborati progettuali "TAV. n. 3" "TAV n. 4" "TAV n. 5" "TAV n. 6" redatti dall'ufficio;

Preso atto che:

- con nota prot 52502 del 13.10.2017 e successiva prot 53873 del 20.10.2017 è stata convocata apposita conferenza per l'acquisizione dei dovuti pareri;
- in data 6 novembre 2016 si svolgeva la seduta della conferenza di servizio per la quale tutti gli enti chiamati a partecipare hanno fatto pervenire il loro parere.

Visto il verbale della seduta della conferenza dei servizi del 6 novembre 2017 trasmesso agli enti coinvolti con nota prot 57296 del 07.11.2017 e allegato alla presente;

Preso atto che:

- le amministrazioni coinvolte hanno reso le proprie determinazioni che risultano in parte formulate in termini di assenso ed in parte di assenso con prescrizioni;
- le prescrizioni indicate ai fini dell'assenso sono state recepite negli elaborati grafici come richiesto;
- le prescrizioni indicate possono essere accolte senza necessità di apportare modifiche sostanziali alla decisione oggetto della conferenza;
- ai sensi dell'art. 14 quater comma 1 della L. 241/90 *"La determinazione motivata di conclusione della conferenza, adottata dall'amministrazione procedente all'esito della stessa, sostituisce a ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati"*
- ai sensi dell'art. 14 quater comma 3 della L. 241/90 la presente determinazione può considerarsi immediatamente efficace;

Ritenuta la competenza dirigenziale ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs n. 267/00;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica del Dirigente del Dipartimento Cura qualità del territorio e sostenibilità ambientale;

Dato atto che non è dovuto il parere di regolarità contabile del Dipartimento di Programmazione economica e Finanziaria;

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 - Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali

DETERMINA

1. che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di prendere atto dei contenuti del verbale della conferenza dei servizi del 06.11.2017 che si allega alla presente;
3. di prendere atto che tutti gli enti convocati hanno trasmesso la loro determinazione;
4. di concludere il procedimento di conferenza dei servizi in senso favorevole alle seguenti condizioni:
 - a. la pavimentazione dell'area di parcheggio su via Serapide e delle aree adiacenti al campo di calcetto siano in massetti in cls formato effetto cubetto e di colore grigio antracite;
 - b. la pavimentazione dei marciapiedi su Via Serapide siano in porfido incertum, uguale a quelli già presenti nella zona;
 - c. la copertura della tribuna sia di colore verde scuro;
 - d. siano piantumate nell'area dei parcheggi, parallelamente alla struttura, alberi ad alto fusto al fine di mitigare l'altezza della tribuna;
 - e. che il varco di ingresso al parcheggio sia realizzato con larghezza totale 6.00 mt, a carreggiate separate o in alternativa che venga realizzato con il varco di ingresso e di uscita indipendenti tra di loro e con ampiezza congrua (3.00 mt);
 - f. venga individuata l'ubicazione delle corsie adibite alla viabilità sul piazzale, la rappresentazione dei parcheggi, della segnaletica e l'eventuale posizionamento dell'illuminazione pubblica;

come recepite negli elaborati grafici.

5. di inviare la presente ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 14 quater comma 4 della L. 241/90 a tutti i soggetti che hanno avuto parte alla conferenza dei servizi;
6. di incaricare gli uffici, ai quali viene trasmessa copia del presente atto, affinché provvedano agli adempimenti conseguenti alla presente determinazione per quanto di competenza;
7. di dare atto che:
 - non occorre rilasciare il visto di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con le regole di finanza pubblica ora vigenti -- art. 9 comma 1 lettera a) punto 2 Legge n. 102/2009;
 - non occorre trasmettere la presente determinazione al Dirigente del Dipartimento di Programmazione Economico -- Finanziaria per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs n. 267/2000 e del visto di copertura monetaria ai sensi dell'art. 9 della Legge n. 102/2009;

- la presente determinazione è immediatamente esecutiva in quanto non necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, come disposto dall'ar. 151 comma 4 del D.Lvo 267/2000.

di dare atto che la presente Determinazione:

- va pubblicata all'Albo pretorio di questo ente per 10 giorni consecutivi;
- va inserita nel Fascicolo delle Determine, tenuto presso il Dipartimento C.T.A.

Gaeta _____

Il R.U.P.
Ingr. Fulvia Marciano

Il Dirigente del Dipartimento C.T.A.
dott. Pasquale Fusco



COMUNE DI GAETA

Provincia di Latina

Dipartimento Cura Qualità del Territorio e sostenibilità Ambientale
Piazza XIX Maggio - 04024 Gaeta (LT) - Tel. 0771-4691

OGGETTO: Sistemazione e completamento del complesso sportivo "A. Riciniello" - Conferenza dei servizi - verbale seduta del 06 novembre 2017

La sottoscritta ing. Fulvia Marciano, Responsabile Unico del Procedimento per le opere in oggetto, giusta determina n. 295 del 31.10.2017, con riferimento alla conferenza dei servizi convocata per il 6 novembre 2017 con nota prot 52502 del 13.10.2017 e successiva prot 53873 del 20.10.2017 da atto, con il presene verbale, che sono pervenuti i pareri di seguito elencati ed allegati in copia al presente verbale:

- Dipartimento Riqualficazione Urbana del Comune di Gaeta, in atti al prot 56984 del 06.11.2017;
- Comando Corpo di Polizia Locale del Comune di Gaeta in atti al prot 57018 del 06.11.2017;
- Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e Del Turismo - Direzione Generale Archeologia Belle arti e Paesaggio - Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le province di Frosinone Latina e Rieti in atti al prot 57030 del 06.11.2017.

Considerato che:

- il parere espresso dal Dipartimento Riqualficazione Urbana è favorevole per quanto attiene gli aspetti urbanistici e favorevole alle condizioni di seguito riportate per gli aspetti paesaggistici:
 1. la pavimentazione dell'area di parcheggio su via Serapide e delle aree adiacenti al campo di calcetto siano in massetti in cls formato effetto cubetto e di colore grigio antracite;
 2. la pavimentazione dei marciapiedi su Via Serapide siano in porfido incertum, quindi uguale a quelli già presenti nella zona;
 3. la copertura della tribuna sia di colore verde scuro;
 4. al fine di mitigare l'altezza della tribuna si prescrive di piantumare nell'area dei parcheggi, parallelamente alla struttura, alberi ad alto fusto;
- il parere espresso dal Comando Corpo di Polizia Locale è favorevole alle condizioni di seguito riportate:
 5. che il varco di ingresso al parcheggio sia realizzato con larghezza totale 6,00 mt, carreggiate separate ed in rispetto delle norme del codice della strada o in alternativa che venga realizzato con il varco di ingresso ed uno di uscita indipendenti tra di loro e con ampiezza congrua (3,00 mt) come previsto dalle norme;

6. che il grafico allegato venga integrato con l'ubicazione delle corsie adibite alla viabilità sul piazzale, con la rappresentazione dei parcheggi, della segnaletica e l'eventuale posizionamento dell'illuminazione pubblica così come previsto dalle norme vigenti.
- il parere espresso dal Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e Del Turismo – Direzione Generale Archeologia Belle arti e Paesaggio – Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le province di Frosinone Latina e Rieti è favorevole;

si dichiarano conclusi i lavori della conferenza dei servizi con espressione di parere favorevole alle condizioni precedentemente indicate.

Gaeta 6 novembre 2017

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Fulvia Marciato



1/1

COMUNE DI GAETA

Provincia di Latina

Dipartimento Riqualificazione Urbana

Fasc. n. 110/2017

prot. 56984 del 06 NOV 2017

Al Dirigente del Dipartimento C.T.A.
Dott. Pasquale FUSCO
Sede

Oggetto: Convocazione conferenza dei servizi riferita all'intervento di sistemazione e completamento del complesso sportivo "A. Riciniello" – prot. 52502 del 13.10.2017.

Con la presente si trasmette il parere di competenza, espresso dalla commissione paesistica, inerente il progetto di sistemazione e completamento del complesso sportivo "A. Riciniello".

Considerato che l'intervento ricade in zona "SP" per attrezzature sportive del PRG, normato dall'art. 32 delle n.t.a., si esprime parere favorevole.

Gaeta il _____



Il Dirigente del Dipartimento
Riqualificazione Urbana
Ing. Massimo Montacelli

COMUNE DI GAETA

Provincia di Latina

Dipartimento Riqualificazione Urbana


Fasc. MO /2017

Seduta n. 635 del 26.10.2017

Ditta: Comune di Gaeta

Località: Lungomare di Serapo;

Istanza ai sensi dell'art. 146 del D.Leg 42/04 prot. 53873 del 20.10.2017.

art.146 D.LGS 42/04. n. ~~3358~~ 3360 

L'intervento in oggetto riguarda la sistemazione e Completamento Sportivo A. Riciniello ;

L'intervento prevede :

- copertura delle tribune centrali in pannello di lamiera di acciaio zincato e coibentante su solaio in lamiera grecata armata;
- sistemazione dell'area di parcheggio con accesso da via Serapide;
- nell'area a ridosso del muro di confine su via Pisa è prevista la realizzazione di nove tribune per il campo di calcetto , nuovi percorsi pavimentati , un edificio per i servizi igienici ad uso degli ospiti della tribuna ospiti ed u n area dedicata allo "skate park";
- nuove pavimentazione dei marciapiedi su via Serapide.

L'intervento ricade secondo il PTP in zona *Ir-Tessuti urbani storici consolidati in aree costiere a forte valore paesistico*, art.37 e secondo il PTPR - in zona - *Paesaggio Agrario di continuità* e normato dall'art.27 ;

è stata la relazione istruttoria;

è stata la documentazione consegnata;

Si esprime Parere Paesistico Favorevole a condizione che :

- la pavimentazione del area di parcheggio su via Serapide e delle aree adiacenti al campo di calcetto siano in massetti in cls di formato effetto cubetto e di colorazione grigio antracide;
- le pavimentazioni dei marciapiedi su Via Serapide siano in porfido incertum, quindi uguale a quelli già presenti nella zona;
- la copertura della tribuna sia di colore verde scuro ;
- al fine di mitigare l'altezza della tribuna si prescrive di piantumare nell'area dei parcheggi, parallelamente alla struttura, alberi ad alto fusto;

Componenti Commissione

Arch. Assunta D'Andria

Arch. Michele Stamegna

Verbalizzante

Geom. Nicola Salvatore Zuccaro





COMUNE DI GAETA

PROVINCIA DI LATINA

COMANDO CORPO POLIZIA LOCALE

Sezione di Polizia Giudiziaria Edilizia ed Ambientale



Prot. n. 54018

06 NOV 2017

AL DIRIGENTE DEL DIPARTIMENTO
DI RIQUALIFICAZIONE URBANA
riqualificazione_urbana@pec.comune.gaeta.it

AL DIRIGENTE DEL DIPARTIMENTO C.T.A.
dipartimento.cta@pec.comune.gaeta.it

OGGETTO : Riscontro note n.52502 del 13.10.2017 e n.53873 del 20.10.2017 aventi ad oggetto:

- Richiesta parere viabilità lavori di sistemazione e completamento del complesso sportivo "A. Riciniello" realizzazione parcheggio. - Richiedente : Dipartimento lavori pubblici

In riferimento all'oggetto si esprime parere favorevole alla realizzazione del parcheggio a condizione :

- a. Che il varco di ingresso dello stesso sia realizzato con una larghezza totale di mt.6, carreggiate separate ed in rispetto delle norme del codice della strada o in alternativa che venga realizzato con il varco di ingresso ed uno di uscita indipendenti tra di loro e con ampiezza congrua (3 mt.) come previsto dalle norme;
- b. Che il grafico allegato venga integrato con l'ubicazione delle corsie adibite alla viabilità sul piazzale, con la rappresentazione dei parcheggi, della segnaletica e l'eventuale posizionamento dell'illuminazione pubblica così come previsto dalle norme vigenti.-



IL VICE COMANDANTE
(Col. Dott. Mauro RENZI)



Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo
DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio
per le province di Frosinone, Latina e Rieti
via Pompeo Magno 2 - 00192 ROMA

Roma,

Al Sindaco del Comune di
04024 GAETA (LT)

MIBACT-SABAP-LAZ
U-PROT
0012866 06/11/2017
Cl. 34.20.04/1.8

Risposta al protocollo 53873 del 20.10.2017

OGGETTO: GAETA (LT) Loc. Lungomare - Lavori urgenti per la sistemazione e completamento del complesso sportivo "A.Riciniello". Riferimento conferenza di servizi del 06.11.2017.

In riferimento alla conferenza di servizi di per l'esame del progetto di cui all'oggetto questa Soprintendenza,

- esaminata la documentazione pervenuta;
 - verificato che l'area dell'intervento ricade all'interno del vincolo di cui al D.M. 17.05.1956;
 - verificato che le opere devono essere realizzate nell'esistente complesso sportivo e consistono nella manutenzione della tribuna con la realizzazione di una copertura oltre alla sistemazione dell'area di pertinenza con la realizzazione di opere connesse ed indispensabili per la funzionalità della struttura sportiva;
 - accertato che gli interventi da realizzare si rendono necessari anche per la messa in sicurezza del complesso sportivo;
- per quanto di propria competenza esprime parere positivo alla realizzazione degli interventi

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Francesco Paolo Cannella

IL SOPRINTENDENTE
SAVERIO URCIOLI



VISTO DEL DIRIGENTE DEL DIPARTIMENTO CURA, QUALITA' DEL TERRITORIO E SOSTENIBILITA' AMBIENTALE			
Visto di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanzia pubblica, ai sensi dell' art. 9, 1° comma, lettera a) punto 2) L. 102/2009. NON DOVUTO			
Addi. <u>05.12.2017</u>	Il dirigente del Dipartimento Dott. Pasquale Fusco		
VISTO DEL DIRIGENTE DIPARTIMENTNO PROGRAMMAZIONE ECONOMICA FINANZIARIA			
Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267. NON DOVUTO			
Addi, _____	Il Dirigente del Dipartimento (Dott. Pasquale fusco)		
Capitolo _____	<input type="checkbox"/> Prenotazione	<input type="checkbox"/> Impegno n. _____	Euro _____
Capitolo _____	<input type="checkbox"/> Prenotazione	<input type="checkbox"/> Impegno n. _____	Euro _____
Capitolo _____	<input type="checkbox"/> Prenotazione	<input type="checkbox"/> Impegno n. _____	Euro _____
VISTO DEL DIRIGENTE DEL DIPARTIMENTNO PROGRAMMAZIONE ECONOMICA FINANZIARIA NON DOVUTO			
Visto di copertura monetaria attestante la copertura del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell' art. 9, 1° comma , lettera a) punto 2) L. 102/2009.			
Addi, _____	<input type="checkbox"/> Positivo <input type="checkbox"/> Negativo	Il Dirigente del Dipartimento (Dott. Pasquale Fusco)	

Copia conforme all'originale della presente determinazione viene trasmessa a:

<input type="checkbox"/> Prefettura _____ <input type="checkbox"/> Tributi _____ <input type="checkbox"/> Patrimonio _____ <input checked="" type="checkbox"/> Segreteria _____ <input type="checkbox"/> Contratti _____ <input type="checkbox"/> Vigili _____ <input type="checkbox"/> Scuola _____ <input type="checkbox"/> Personale _____ <input checked="" type="checkbox"/> Ragioneria _____	<input type="checkbox"/> Commercio _____ <input type="checkbox"/> Demografico _____ <input type="checkbox"/> Assistenza, Sport _____ <input type="checkbox"/> Edilizia privata _____ <input checked="" type="checkbox"/> Lavori pubblici _____ <input type="checkbox"/> Gas-Acqua _____ <input type="checkbox"/> Urbanistica _____ <input type="checkbox"/> Ecologia _____ <input checked="" type="checkbox"/> Albo pretorio _____
--	--

Su attestazione del messo comunale si certifica che copia conforme all'originale della presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio a partire dal giorno _____ per 10 giorni consecutivi

IL MESSO _____

Addi, _____